



Pièces	2 Pièces
Superficie	41 m²
Référence	2177
Prix	235 000 €

Cagnes-sur-Mer

Appartement à vendre (06800)

Charmant appartement 2 pièces à 15 min à pied de la mer doté d'une terrasse et d'une place de parking dans une résidence calme au val fleuri. Cet appartement 2 pièces à vendre à cagnes-sur-mer est situé dans une résidence paisible, initialement conçue pour les seniors mais désormais ouverte à tous. La proximité des commerces, d'un environnement médical complet, des équipements culturels, et la future accessibilité au tramway en font un emplacement privilégié. Ce ravissant t2 en rez-de-jardin dispose d'une cuisine neuve entièrement équipée, ouverte sur le séjour lumineux grâce à sa baie vitrée qui s'ouvrent sur une terrasse de 8 m². Une chambre avec placards, une salle de douche avec toilette et un espace dédié pour la machine à laver complètent les fonctionnalités de ce bien. Le chauffage électrique individuel dans la chambre et la climatisation réversible dans le séjour garantissent un confort optimal toute l'année. De plus, une spacieuse place de parking privée et sécurisée vient parfaire ce bien. Les espaces verts, le club-house et les stationnements collectifs au sein de la résidence ajoutent une dimension conviviale et pratique. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce ...

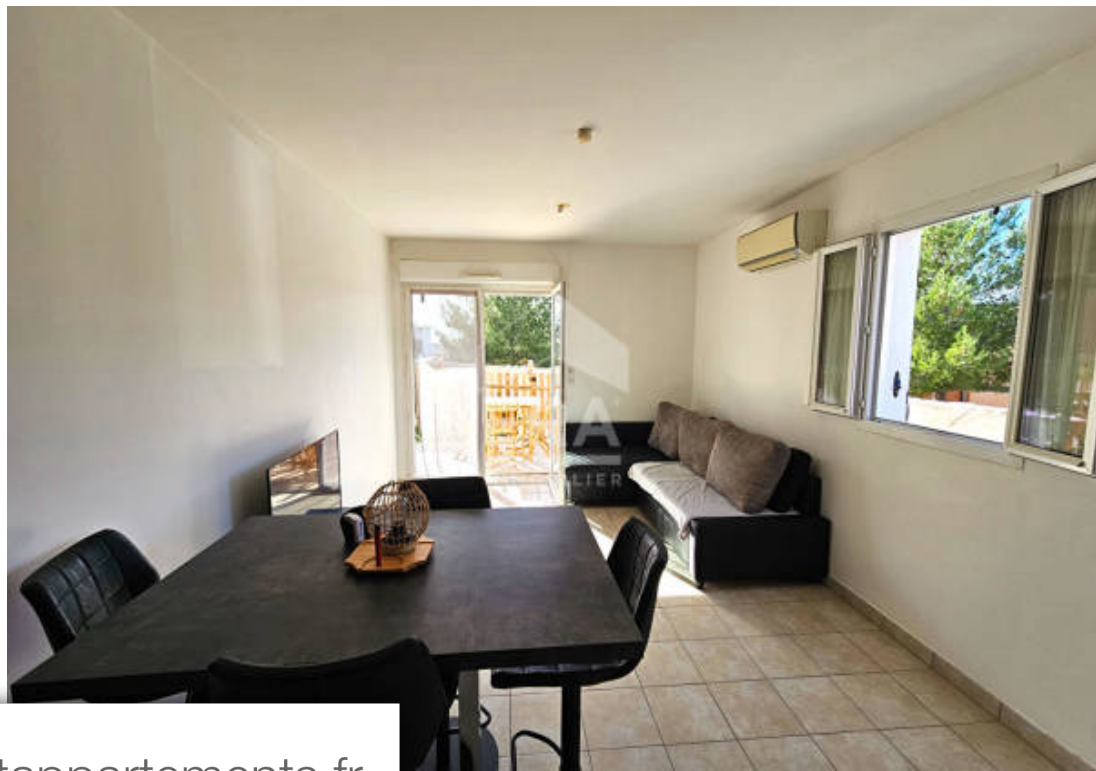
ERA DINGREVILLE IMMOBILIER

135, avenue Emile Hugues - 06140 VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

