



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-585L</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Appartement à vendre (06800)

En exclusivité appartement 6 pièces avec deux terrasses idéal pour une grande famille ou investisseurs nous sommes ravis de vous présenter cet appartement de 6 pièces de 120 m<sup>2</sup> à vendre à cagnes sur mer (06800) situé dans une résidence calme et sécurisée près des commerces et des transports. Il est situé au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble de quatre étages. Il se divise en double séjour donnant sur une belle terrasse sans vis à vis. Cinq belles et grandes chambres avec rangements, une cuisine indépendante, aménagée et équipée. l'appartement dispose aussi d'une salle de bains avec baignoire, une salle de douche et deux wc séparés permettant de gagner en confort et en espace. l'appartement est traversant avec une bonne isolation et des fenêtres en double vitrages. Idéal pour une grande famille ou pour investir en colocation, location saisonnière ou même en le divisant en deux appartements. Pour votre véhicule, l'appartement est proposé avec un garage de 22 m<sup>2</sup> parfait pour deux voitures, et des places sont disponibles dans la copropriété. Une cave vient compléter ce bien exceptionnel. l'école secondaire privée enjoyschool, l'école primaire privée la fontaine et l'école ...

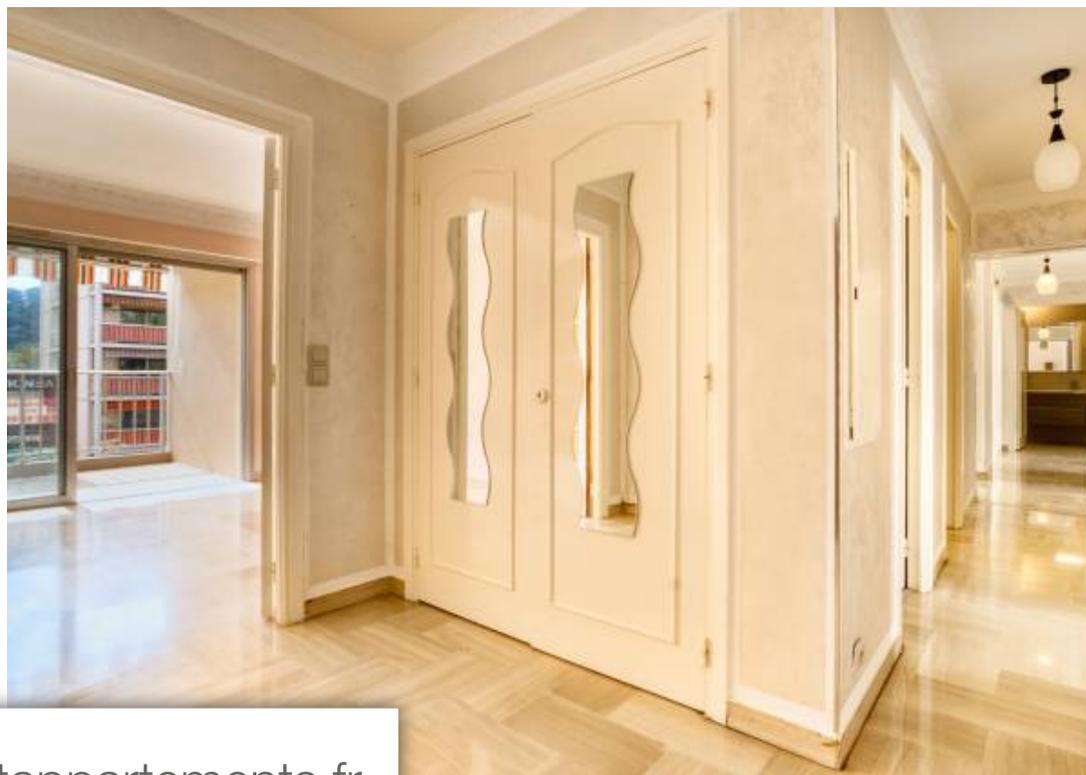
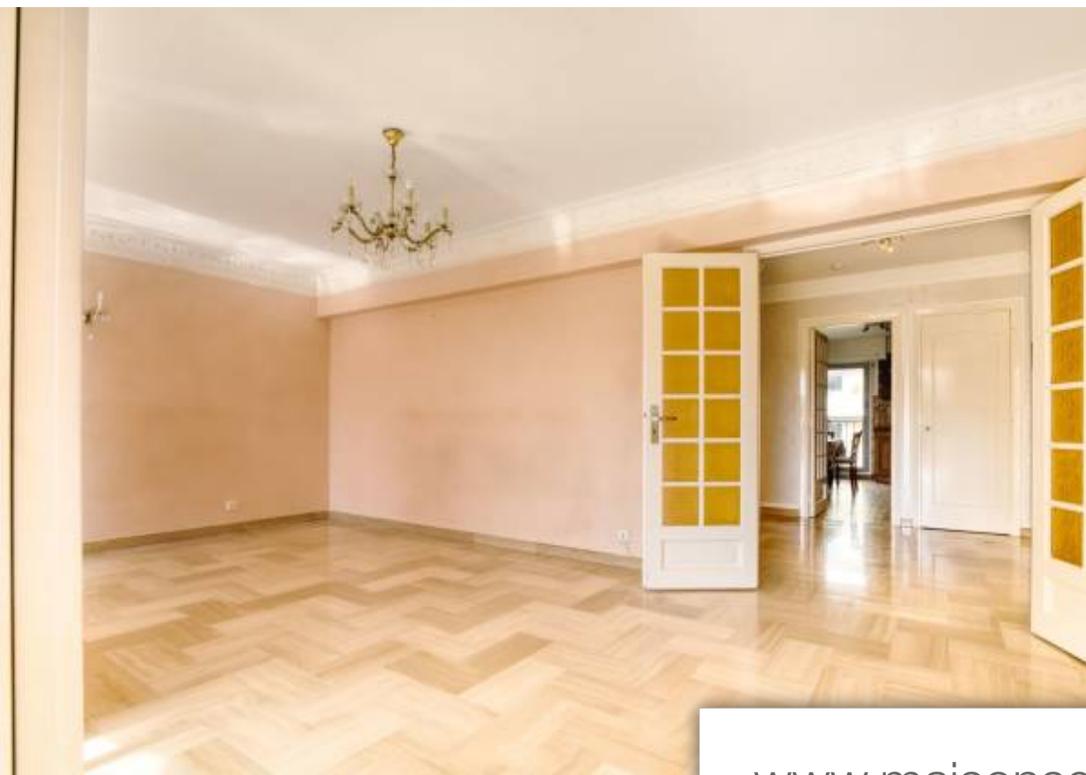
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

