



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	4504
Prix	734 000 €

Callelongue

Appartement à vendre (13008)

Livraison immédiate : magnifique t4 de 99m2 avec une belle terrasse de 50m2 avec vue dégagée côté mer votre conseiller monappart9: florian vanneufville 07 49 80 78 34 idéalement situé en plein cœur du prestigieux 8ème arrondissement de marseille entre nature et ville, la résidence est implantée sur un parc paysagé avec ses arbres majestueux, à proximité des commerces, du parc borély et des plages, des bus lignes 22/23/45 à 5 minutes à pied, des axes autoroutiers et des établissements scolaires. Superbe t4 au 5ème étage de 99m2 avec une vaste entrée avec placard, un beau séjour lumineux de 28m2 et une cuisine de 11m2 ouverts sur la terrasse de 50m2, 2 belles chambres, une suite parentale avec une salle de bain, une salle d'eau avec wc et un wc séparé. Toutes les chambres ont un accès sur la grande terrasse avec une vue Dégagée côté mer. Belles prestations: salle de réception, appartement connecté, résidence sécurisée avec service click and collecte, jardin paysagé. Prix : 734 000€ 2 parkings en sous-sol en sus : 45 000 euros livraison immédiate votre conseiller monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 bénéficiez aussi de nombreux avantages : - frais de notaire réduits à 19000€ ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

FLORIAN VANNEUVILLE

07 49 80 78 34

f.vanneuville@monappart9.fr

www.monappart9.com

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr