



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>53 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>ACSV1453</b>         |
| Prix       | <b>229 000 €</b>        |

# Caluire-et-Cuire

## Appartement à vendre (69300)

Bienvenue chez abriculteurs ! Vous trouverez ici toutes les informations CLés, des photos professionnelles, un plan et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter ! Découvrez ce charmant appartement de type f3 entièrement refait à neuf en 2022 vous offrant une vue panoramique et sans vis à vis. Le bien s'ouvre sur une grande pièce de vie de 27m<sup>2</sup>, traversante nord/sud, composé d'une cuisine équipée et d'une partie salon ouvrant sur le balcon. Une climatisation réversible assure un confort optimal. La partie nuit se compose d'une chambre de 10m<sup>2</sup> avec un dressing sur mesure, d'une seconde chambre de 9m<sup>2</sup> ainsi que de la salle d'eau rénové avec des matériaux haut de gamme et des wc séparés. Toutes les commodités sont à proximité, avec un hypermarché à 2 pas, des écoles, des crèches, et un collège à quelques minutes à pied. l'arrêt de bus c2 se trouve au pied de l'immeuble, menant à la part dieu en 15min. Vous trouverez également l'arrêt de Métro cuire à 7min de voiture. Les + du bien :- refait à neuf en 2022, aucuns travaux sont à prévoir, vous pouvez poser vos valises!- appartement lumineux et traversant avec une vue Dégagé.- cuisine récente et entièrement équipé : ...

## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

