



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2458</b>
Prix	<b>319 000 €</b>

# Caluire-et-Cuire

## Appartement à vendre (69300)

Nouvelle opportunité chez laforet caluire- idéalement situé à caluire, à proximité des commodités (commerces principaux, bus, écoles) dans une résidence sécurisée, en étage élevé, prenez de la hauteur et poussez la porte de ce magnifique appartement de type 4 pièces de 85 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis et rénové intégralement. Vous apprécierez le caractère spacieux et lumineux de la pièce de VI d'une superficie de 35 m<sup>2</sup>. La cuisine est également très lumineuse et bien agencée. Un jolie balcon orienté sud vous attend pour une pause bien méritée. Retrouvez une chambre parentale et deux autres chambres avec placards intégrés. Une salle d'eau élégante double vasque complète ce bien. Un espace de travail optimisé a été créé pour répondre à vos besoins ainsi qu'une buanderie pour vous faciliter le quotidien. Le bien est pourvu également d'une cave. Vous pourrez vous garer librement et facilement dans la copropriété fermée et sécurisée. Chaque pièce a été pensée pour vous apporter un environnement confortable et moderne. N'attendez plus et contactez nous au 04 78 98 54 54 ! Copropriété de 164 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3120.00 euros.

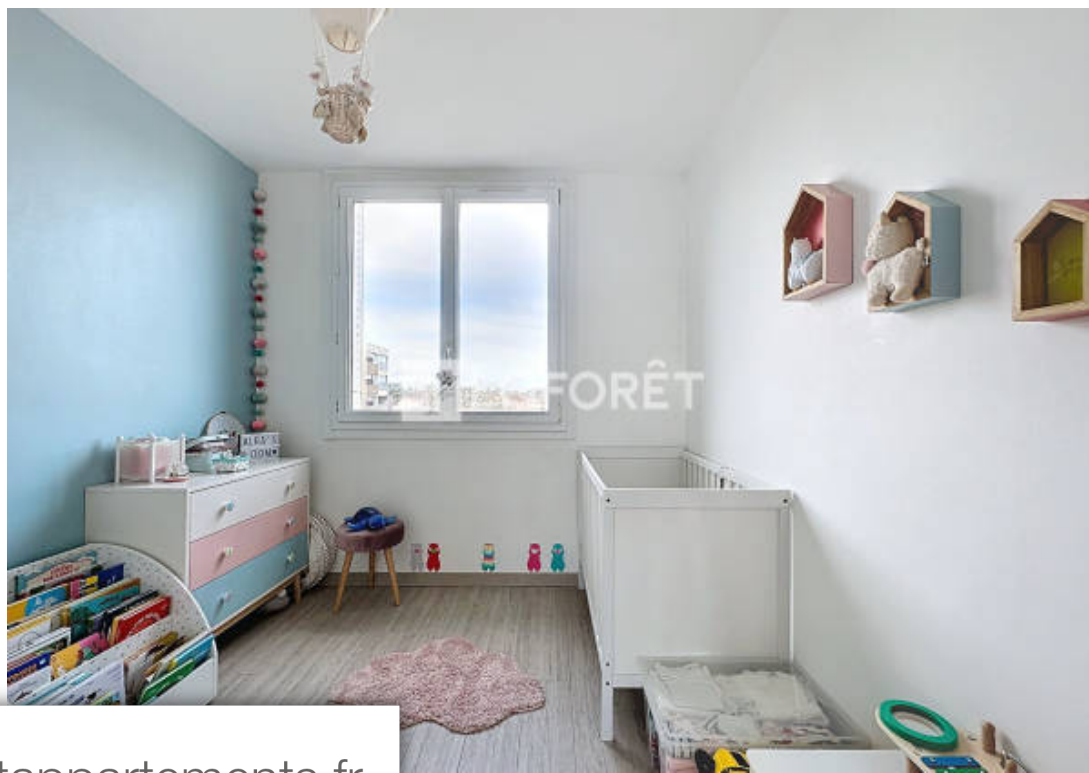
## LAFORÊT CALUIRE

53 rue jean moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

