



Pièces	3 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	4355
Prix	440 000 €

Caluire-et-Cuire

Appartement à vendre (69300)

Au bord du majestueux Rhône, sur le Cours Aristide Briand, dans un immeuble de prestige, cet appartement au neuvième étage avec ascenseur vous promet une vie empreinte de modernité et de lumière, face à la Cité Internationale et au splendide Parc de la Tête d'Or. Dès l'entrée, laissez-vous séduire par la vue imprenable sur le Rhône, la tour Crayon et même Fourvière, qui s'offre à vous depuis le confort du séjour et du vaste balcon. Ce lieu de vie a été pensé pour allier fonctionnalité et esthétisme. Le séjour spacieux et baigné de lumière, grâce à ses deux baies vitrées, vous accueille dans une ambiance chaleureuse, agrémentée d'une climatisation réversible pour un confort optimal. Vous profiterez d'une spacieuse cuisine indépendante, équipée d'appareils modernes qui est le cœur convivial de vos préparations culinaires. Côté nuit, deux belles chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle d'eau au design élégant et des toilettes indépendantes, complètent cet espace de vie harmonieux. Emplacement idéal ! Situé dans un quartier prisé, cet appartement vous offre un accès privilégié Lyon 6 et la presqu'île à proximité, écoles publiques et privées à moins de 10 minutes à pied, ...

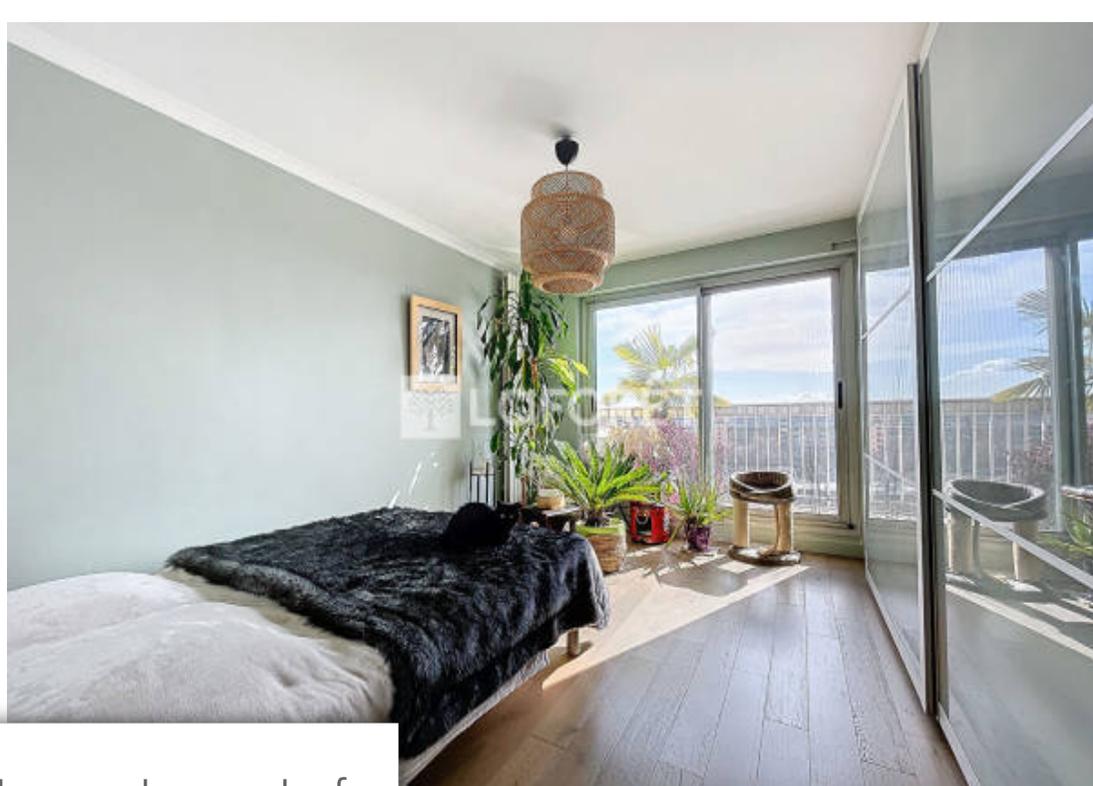
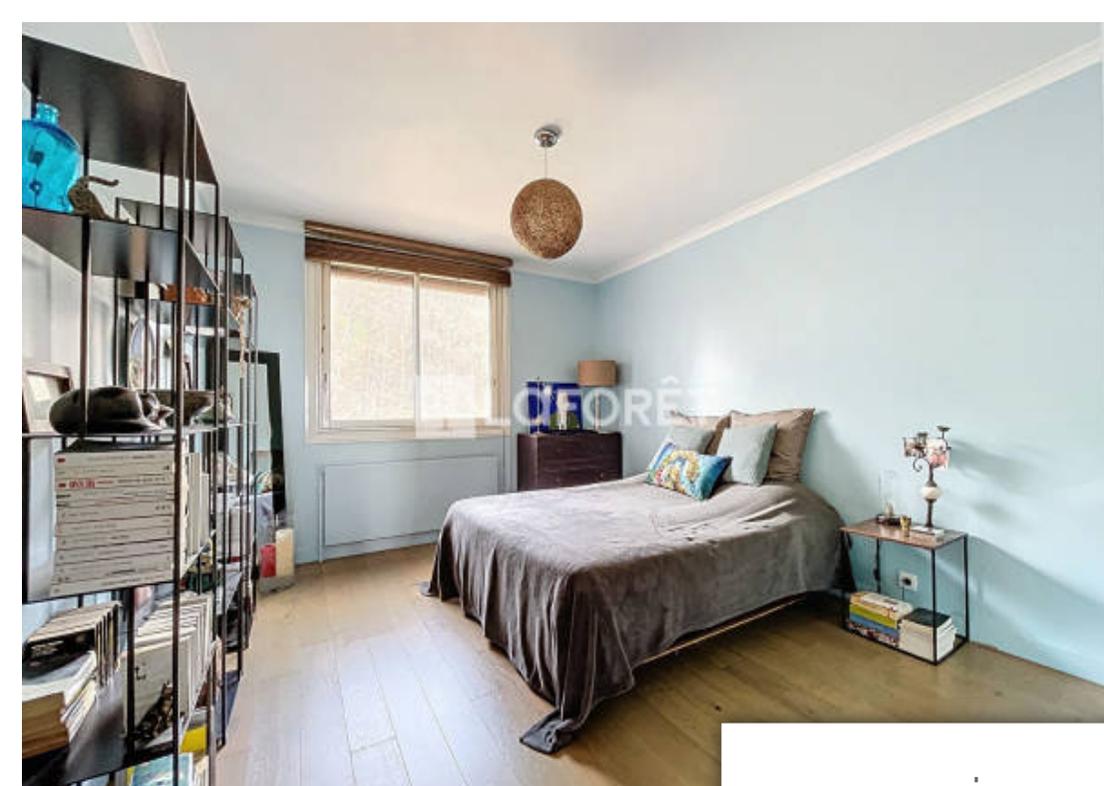
LAFORET CALUIRE

53 rue Jean Moulin - 69300 CALUIRE-ET-CUIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

