



Pièces	2 Pièces
Superficie	33 m²
Référence	1843273
Prix	129 000 €

Canet en Roussillon

Appartement à vendre (66140)

iad France - Gerard Castellás vous propose: Canet-Sud , au deuxième étage d'une résidence front de mer , superbe studio cabine d'une surface utile de 33 m² environ , très bien équipé et partiellement meublé , cuisine aménagée et équipée , salle d'eau avec douche à l'italienne , salon donnant sur une loggia sans vis à vis avec store banne , parking privatif dans la résidence, climatisation , ascenseur , gardien Aucuns travaux à prévoir , idéal pour les vacances , la plage est à 20 m La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 180 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 83.33€ par mois (soit 1000 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE C indice 182 et classe CLIMAT A indice 5. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

