



Pièces	2 Pièces
Superficie	30 m²
Référence	1880759
Prix	126 000 €

Canet en Roussillon

Appartement à vendre (66140)

iad France - Jonathan Vanella vous propose: Appartement T2 – Village Malibu – Piscines, Tennis, Calme Canet-en-Roussillon (66140) Charmant appartement T2 de 30 m², situé dans la résidence Village Malibu, une copropriété très recherchée offrant piscines, courts de tennis, restaurant et snack-bar. Au 1er étage d'un bâtiment bien entretenu (ravalement récent, seulement deux étages), l'appartement bénéficie d'une vue sur le jardin et d'un environnement paisible. Composition : Séjour lumineux exposé Ouest, ouvrant sur terrasse de 6,5 m² Cuisine équipée Chambre confortable Salle d'eau WC séparé Vendu meublé, il dispose d'une climatisation réversible récente et d'un cumulus neuf. Charges annuelles : 1 080 € (environ 90 €/mois) Taxe foncière : à compléter si tu veux l'ajouter Copropriété : sans procédure en cours Les + : Résidence sécurisée avec piscines, tennis et restaurant Bon état général Idéal résidence secondaire ou investissement locatif Environnement calme et verdoyant La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 160 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

