



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	7053900
Prix	2 490 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé dans une résidence de standing sur la Croisette, à 200 mètres du Palais des Festivals, venez découvrir ce bel appartement 3 pièces de 75m2. Entièrement rénové avec des prestations luxueuses, il bénéficie d'une terrasse exposée sud avec une vue panoramique sur la mer et l'Estérel. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine US toute équipée ouverte sur un séjour de 42 m², de deux chambres en suite avec salle de douche. «Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr»

Located in a luxury residence on the Croisette, 200 meters from the Palais des Festivals, come and discover this beautiful 75m² 3-room apartment. Entirely renovated with luxurious fittings, it benefits from a south-facing terrace with panoramic views of the sea and the Esterel mountains. It comprises an entrance hall, a fully-equipped US kitchen opening onto a 42m² living room, and two en suite bedrooms with shower rooms. "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr".

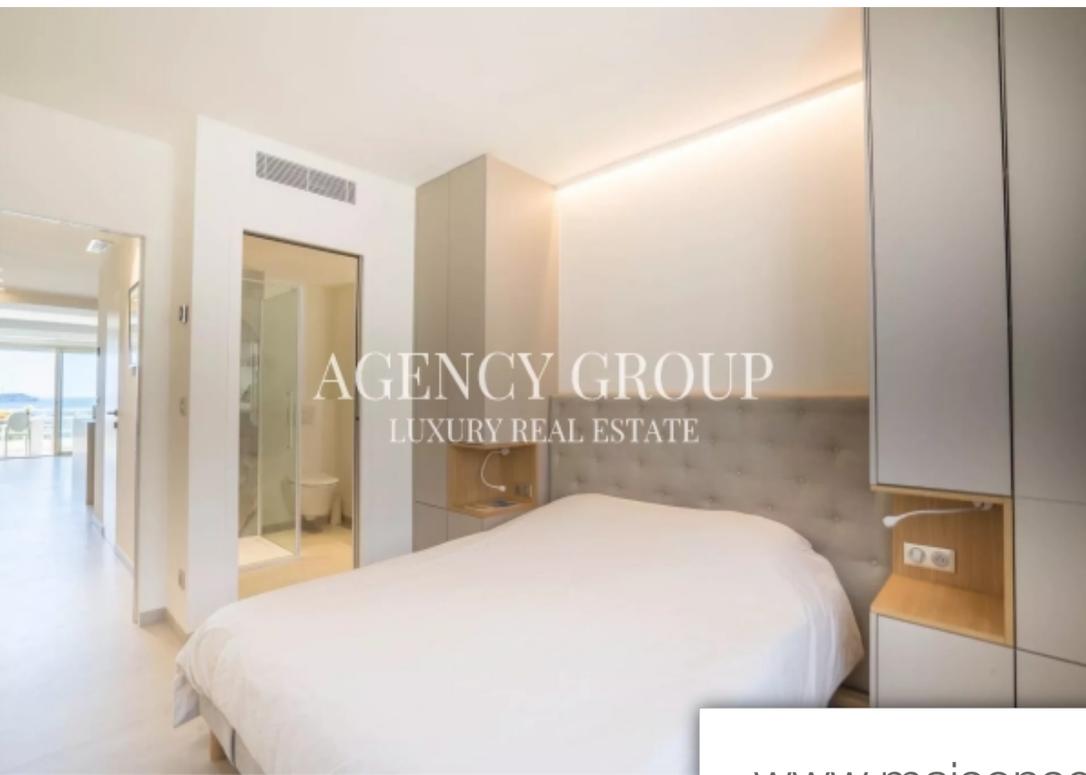
AGENCY GROUP

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

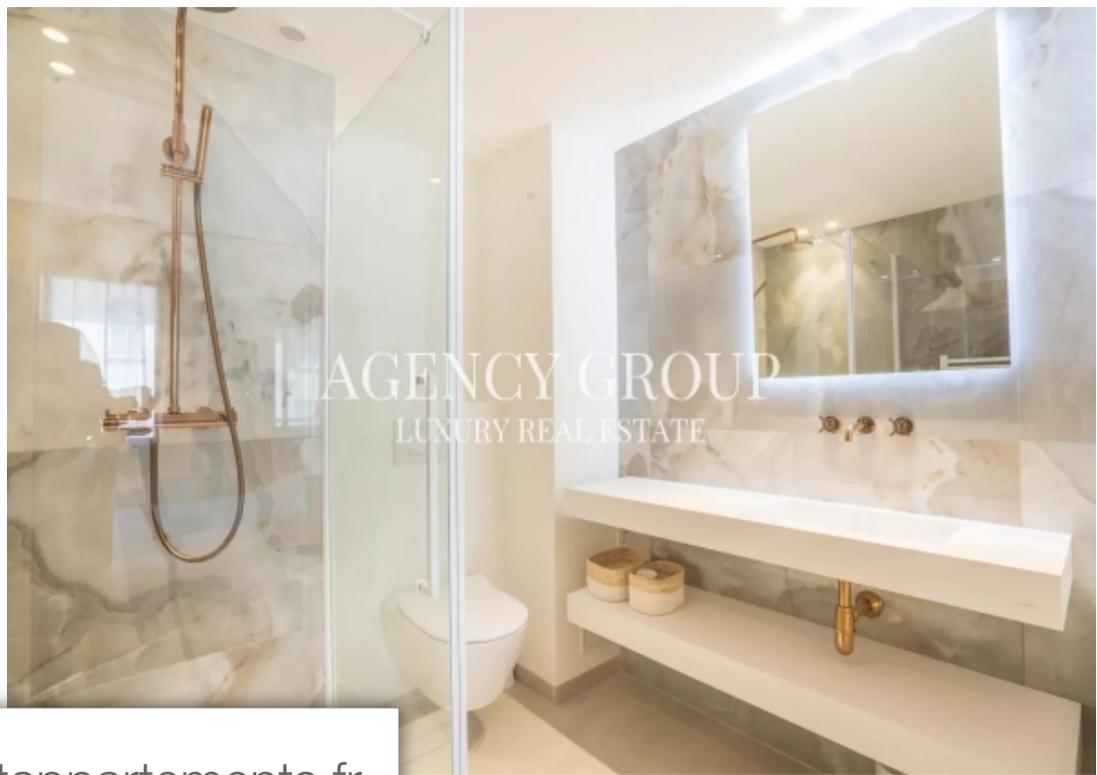
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A modern bedroom featuring a bed with white linens, a tufted headboard, and a built-in wardrobe with a desk and chair. The room is brightly lit with recessed ceiling lights.

AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE

A modern bathroom with a glass shower enclosure, a white sink on a floating vanity, and a toilet. The walls are finished with light-colored marble tiles.

AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE

www.maisonsetappartements.fr

A balcony with a white dining table and chairs, set with a meal. The view includes a beach, palm trees, and the ocean under a clear blue sky.

AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE