



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84186460</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cet appartement de 38m<sup>2</sup> en front de mer se trouve à l'hôtel miramar, une des résidences les plus prisées de la célèbre croisette. Il est situé au 4<sup>e</sup> étage, offrant une vue magnifique dégagée sur la croisette. La pièce de VI principale s'ouvre devant vous avec une cuisine entièrement équipée et fonctionnelle. Une chambre avec lit double se trouve à l'entrée, communiquant avec la salle de bain. Enfin, un balcon complète le tout pour profiter de la vue ainsi qu'une cave au sous-sol. Idéal pour investisseurs ! N'hésitez pas à me contacter aules informations sur les risques auxquels ce bien est ...

*This seafront apartment of 38sqm is located in the miramar hotel, one of the most sought-after residences on the famous croisette. It is located on the 4th floor, offering a magnificent unobstructed view of the croisette. The main living area opens onto a fully-equipped, functional kitchen. A bedroom with double bed is at the entrance, communicating with the bathroom. Finally, a balcony completes the picture and also a sellar in the basement. Ideal for investment! Information on the risks to which this property is exposed is available on the géorisques website: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)*

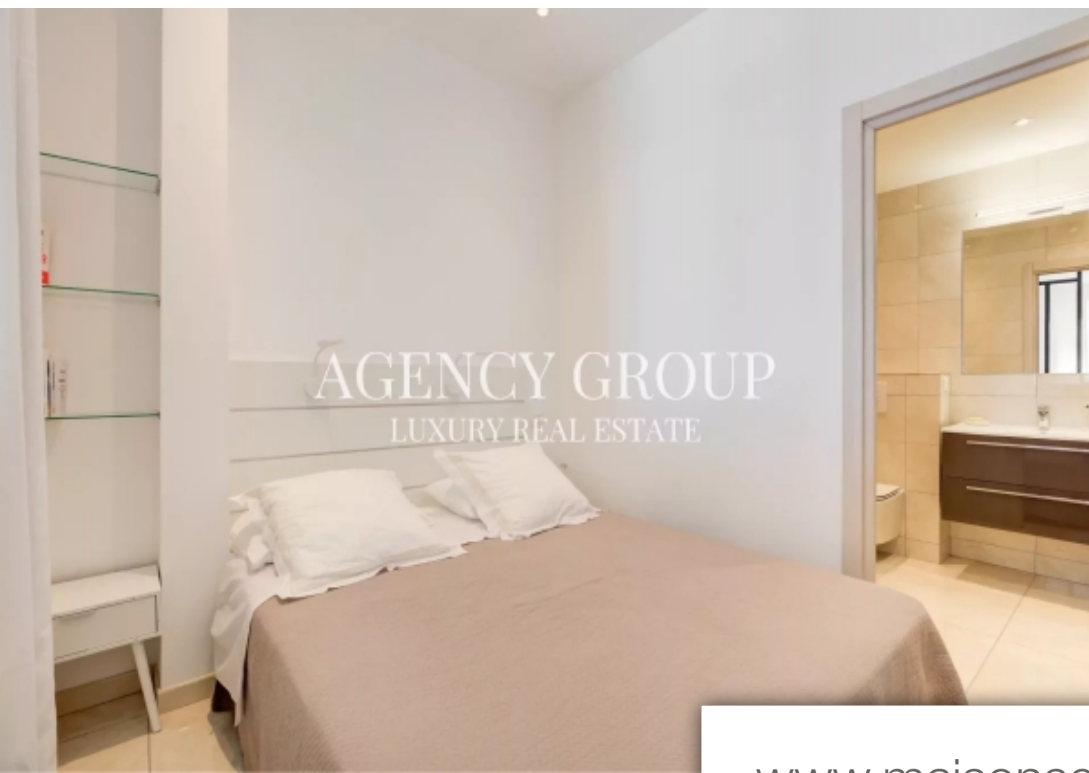
## AGENCY GROUP

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A photograph of a bedroom with a bed covered in a beige duvet and white pillows. A white bedside table is visible on the left. An open doorway in the background reveals a bathroom with a sink and mirror.

AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

A photograph of a modern bathroom with light-colored tiled walls and floor. It features a glass shower enclosure, a white toilet, and a vanity with a white sink and a dark wood cabinet. A large mirror is mounted on the wall above the sink.

AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

A wide-angle photograph taken from a balcony, showing a clear blue sky, a calm blue sea, and a coastline with buildings and mountains in the distance. A wooden railing is visible in the foreground.

AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

A photograph of a bright, open-plan living and dining area. It features a round wooden dining table with white chairs, a white kitchen counter with a sink and oven, and a light-colored tiled floor. Large windows provide a view of the outdoors.

AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE