



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84293612</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé au sein d'une petite résidence au calme, à 5 minutes de la Croisette, nous vous proposons cet appartement à rénover d'une superficie de 103 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une terrasse d'environ 15 m<sup>2</sup> exposée Sud avec vue sur les Iles de Lérins. L'appartement traversant se compose d'une entrée, d'un séjour ouvert sur la terrasse, d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec salle de douche vue mer et d'une seconde chambre avec salle d'eaux. Un garage fermé complète l'appartement. Proximités : commerces, plages, transports, hôpital.

*Located in a small, quiet residence, 5 minutes from the Croisette, we offer this 103 m<sup>2</sup> apartment for renovation, with a 15 m<sup>2</sup> south-facing terrace overlooking the Iles de Lérins. The walk-through apartment comprises an entrance hall, a living room opening onto the terrace, a separate kitchen, a bedroom with a sea-view shower room and a second bedroom with a shower room. A closed garage completes the apartment. Close to shops, beaches, transport and hospital.*

## **AGENCY GROUP**

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)