



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83531492</b>
Prix	<b>685 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé en plein cœur de Cannes, dans le quartier du Suquet, à seulement 20mètres du vieux port, cet élégant appartement de 3 pièces de 64m<sup>2</sup> offre une vue sur le vieux port et le massif de l'Esterel.L'appartement entièrement rénové se compose d'un double séjour lumineux avec une cuisine ouverte équipée, de deux belles chambres, chacune avec sa propre salle d'eau, ainsi que de toilettes attenantes.Agencement idéal , nombreux rangement , vendu avec un cellier .Faibles charges et excellente rentabilité locative.

*Located in the heart of Cannes, in the Suquet district, just 20 meters from the old port, this elegant 3-room apartment of 64m<sup>2</sup> offers a view of the old port and the sea.The apartment consists of a bright double living room with a fully equipped open kitchen, two beautiful bedrooms, each with its own bathroom, as well as adjoining toilets.Low maintenance costs and excellent rental profitability.*

## **ALBERT IMMOBILIER CANNES**

5 Boulevard de Strasbourg - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

