



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>163 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84222821</b>
Prix	<b>3 490 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Dans luxueuse résidence très recherchée de Cannes secteur Basse Californie, splendide appartement 5 pièces bénéficiant d'une vue mer féérique sur la baie de Cannes, les îles de Lérins, jusqu'à l'Estérel, au calme absolu, comme sur un bateau. Cet appartement d'exception de 163m<sup>2</sup> loi carrez, au pieds des commerces, plages Croisette à pieds, rue d'Antibes à environ 15 minutes à pieds, vous séduira d'une part pour sa vue mer exceptionnelle, d'autre part pour sa grande terrasse profonde de 125m<sup>2</sup> et sa seconde de 35m<sup>2</sup> et ses volumes généreux. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, une cuisine indépendante équipée, un grand séjour, 3 chambres dont deux en suite et en façade vue mer panoramique avec placards de rangement, 3 salles d'eau, une grande buanderie de presque 10 m<sup>2</sup> pouvant constituer un bureau ou une autre chambre, un wc indépendant et 2 terrasses. Une cave et un garage fermé complètent ce superbe appartement. Parking collectif également dans la résidence qui est sécurisée et gardiennée.

## AZUR PARADISE IMMOBILIER

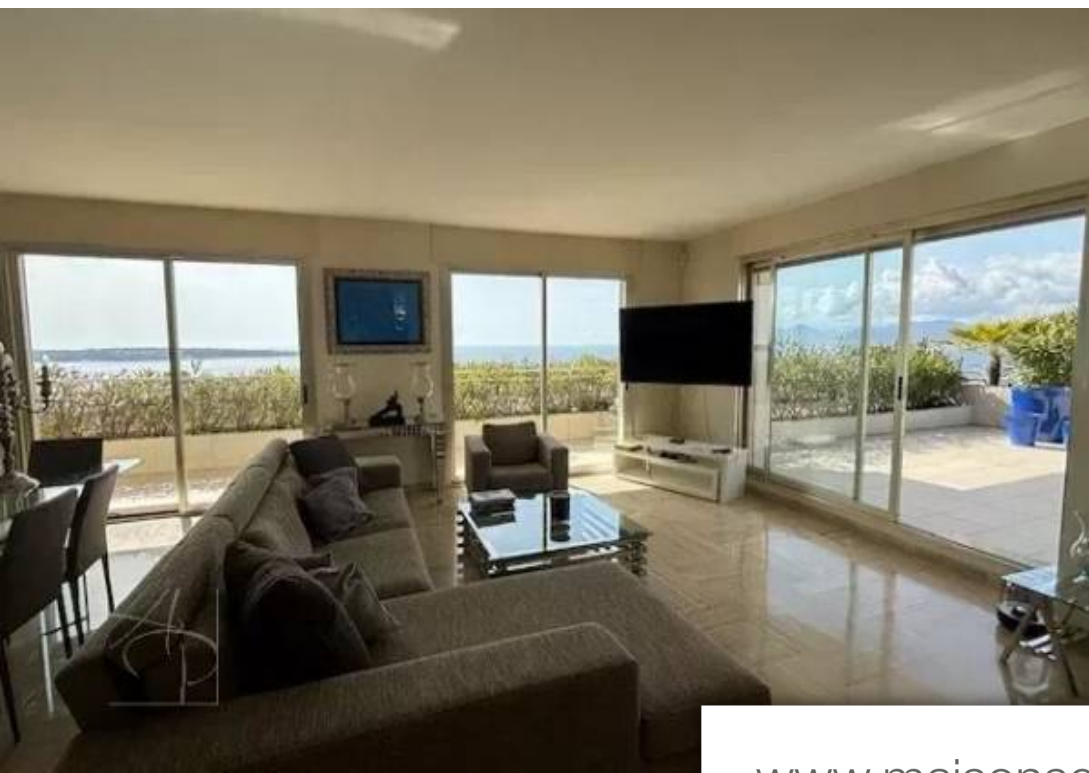
17 boulevard de Strasbourg - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

