



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPNIC281474976953186</b>
Prix	<b>459 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes: cette résidence intimiste, située dans un secteur calme et résidentiel, tout en étant proche des commodités et des commerces, vous comblera par ses prestations soignées, ses espaces verts, ses généreuses terrasses et jardins privatifs. Du 2 au 4 pièces, chaque appartement est baigné de lumière de par ses grandes ouvertures donnant sur un environnement préservé, dont certains avec vue mer. Agréable 3 pièces composé comme suit: spacieux séjour/cuisine de 35m<sup>2</sup>, 2 chambres de 12 et 14m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un wc indépendant. Les pièces de VI ont toutes accès à la terrasse et au jardin. Prestations de qualité : carrelage 45x45, salles de bains équipées, résidence fermée et sécurisée, stationnements en sous-sol, beaux espaces verts arborés, ... a 10 min des plages de Cannes et de la Croisette, 1 min des transports et commerces de proximité. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel\* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération ...

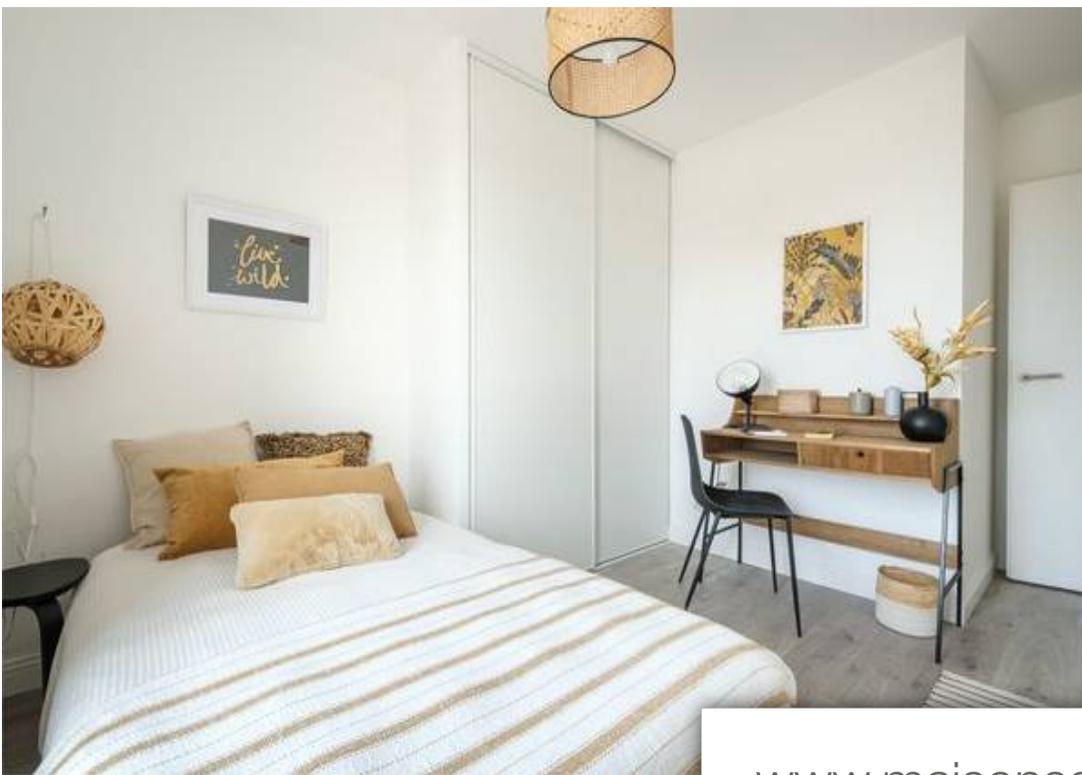
## BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

