



Pièces	5 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	BNIC281474976961103
Prix	1 249 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Découvrez à quelques minutes des plages du midi, Cannes la Bocca bénéficie d'une situation privilégiée. A proximité immédiate des crèches, écoles et universités, des commerces de bouche, du marché hebdomadaire, des activités audiovisuels, nautiques ... La résidence offre un renouveau au quartier avec de la verdure, tout en restant proche des axes routiers et du centre ville de Cannes magnifique villa sur le toit avec accès direct par l'ascenseur au 8ème étage, d'une surface de 130m² avec son immense terrasse de 122m². Elle se compose d'une entrée desservant un beau séjour cuisine de 51m², quatre belles chambres dont une très belle suite parentale. Une salle de bains et un wc indépendant complètent ce bien. Belles prestations : climatisation, volets roulants électriques, local à Vélos, résidence fermé et sécurisé, salles de bains équipées, stationnements en sous-sol... prix : 1.249.000€ parking poss en sus** avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel* personnalisez votre ...

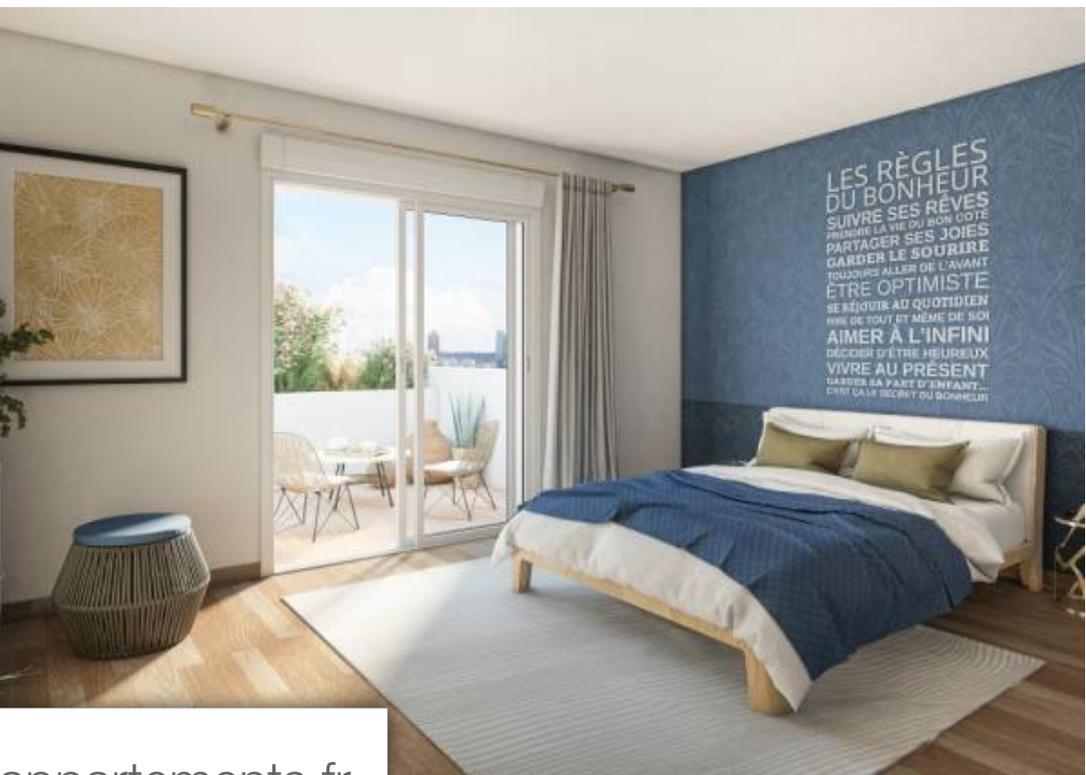
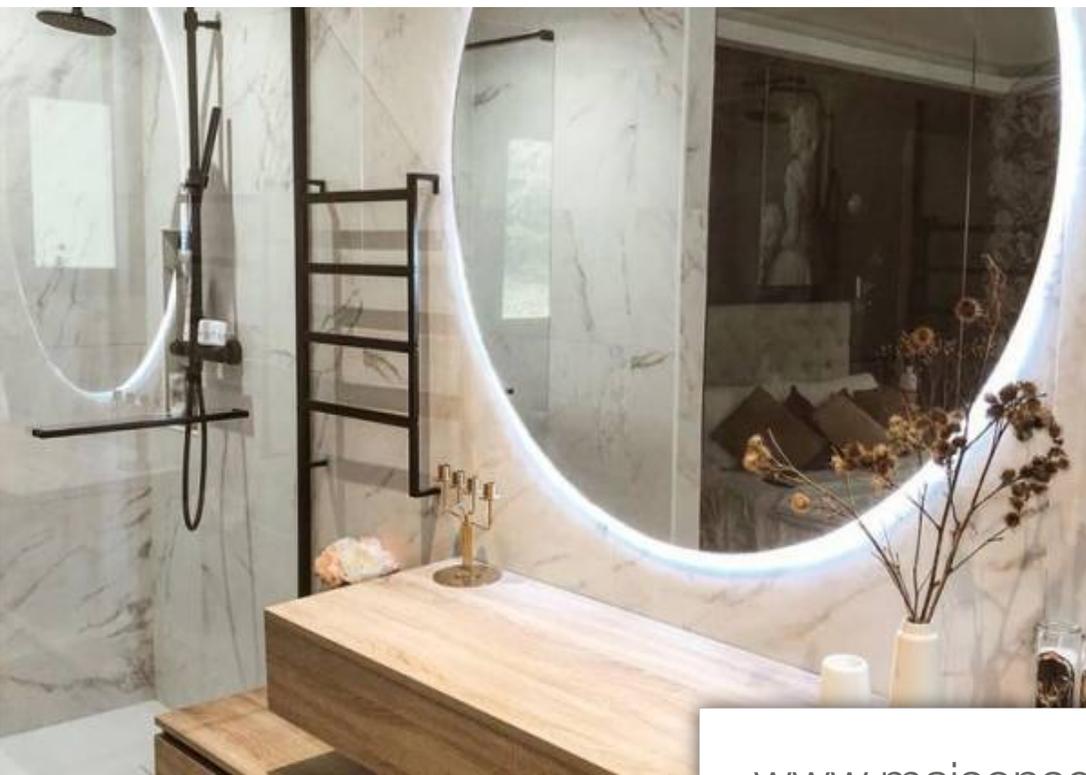
BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site Bonaparte Promotion

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE