



# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

3 Pièces  
110 m<sup>2</sup>  
1786  
895 000 €

Située à Cannes au coeur du Suquet, maison de ville de 110M<sup>2</sup> exposée Sud avec vue sur l'Église. Elle se compose : - Au 1er étage d'un studio de 34m<sup>2</sup> comprenant un séjour avec cuisine ouverte, un coin nuit et une salle d'eau. - Au 2ème étage, un duplex de 68m<sup>2</sup>, comprenant un séjour avec cuisine ouverte, un coin nuit et une salle d'eau, et à l'étage 2 pièces avec une salle d'eau. Possibilité de parking en supplément du prix. Produit à forte rentabilité locative.

*Located in Cannes in the heart of Le Suquet, south-facing townhouse of 110sqm with a view of the church. It comprises:- On the first floor, a 34sqm studio comprising a living room with open-plan kitchen, a sleeping area and a shower room.- On the 2nd floor, a 68sqm duplex comprising a living room with open kitchen, a sleeping area and a shower room, and upstairs, 2 rooms with a shower room. Parking available at an additional cost. High rental yield property.*

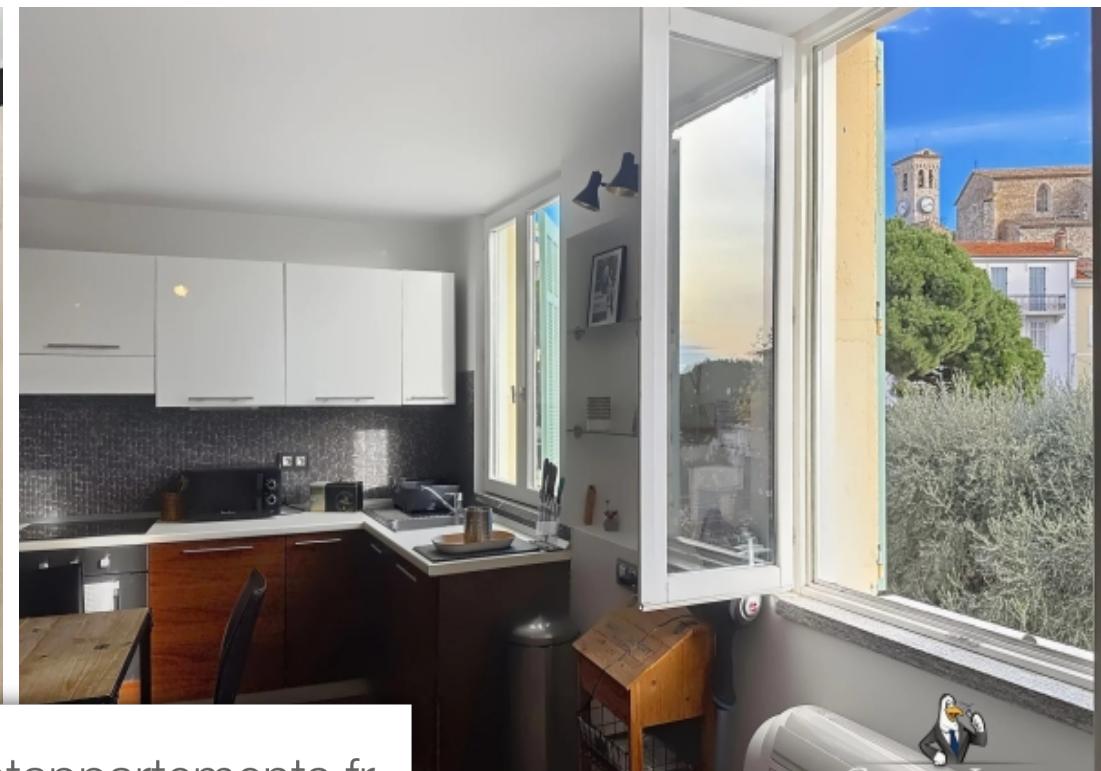
## CANNISIMMO THÉOULE MANDELIEU

792 avenue de Fréjus centre commercial Auchan - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOLEON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

