



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>79 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>18835</b>            |
| Prix       | <b>120 000 €</b>        |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Viager occupé croix-des-gardes : situé dans une résidence de standing avec gardien dans un secteur résidentiel, à proximité directe des plages à pieds. Appartement de type 3 pièces d'environ 80 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un vaste séjour s'ouvrant sur terrasse offrant une agréable vue dégagée, une cuisine indépendante aménagée et équipée. Direction le coin nuit ou l'on retrouve 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé. Une cave et une place de parking extérieure viennent compléter cette offre. Montant du bouquet: 120 000€ montant de la rente: 940€/mois occupé 1 tête: femme de 80 ans bien proposé par grégory suard ei, agent commercial (rsac 500838545)



## **CENTURY 21 IMMOBILIER CONSEIL**

43 av Francis tonner - 06150 CANNES-LA-BOCCA

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

