



2 Pièces
50 m²
Référence
26025
Prix
250 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Votre agence Century 21 Immobilier Service à Cannes vous propose, dans le quartier recherché de Pen Chaï, au sein d'une résidence récente à taille humaine, un agréable 2 pièces en parfait état, bénéficiant d'un environnement calme et d'une belle vue dégagée sur la verdure. Vendu loué (bail vide en cours), cet appartement constitue une opportunité idéale pour un investissement sécurisé. Il se compose d'une entrée, d'un WC indépendant, d'une salle d'eau, d'une grande chambre, d'une cuisine indépendante ainsi que d'un séjour ouvrant sur une terrasse avec vue verdure. Le bien est complété par une cave et un stationnement. Un excellent placement dans un secteur prisé de Cannes. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 450.0 € et 610.0 €, indexées à l'année 2021 (abonnements compris).



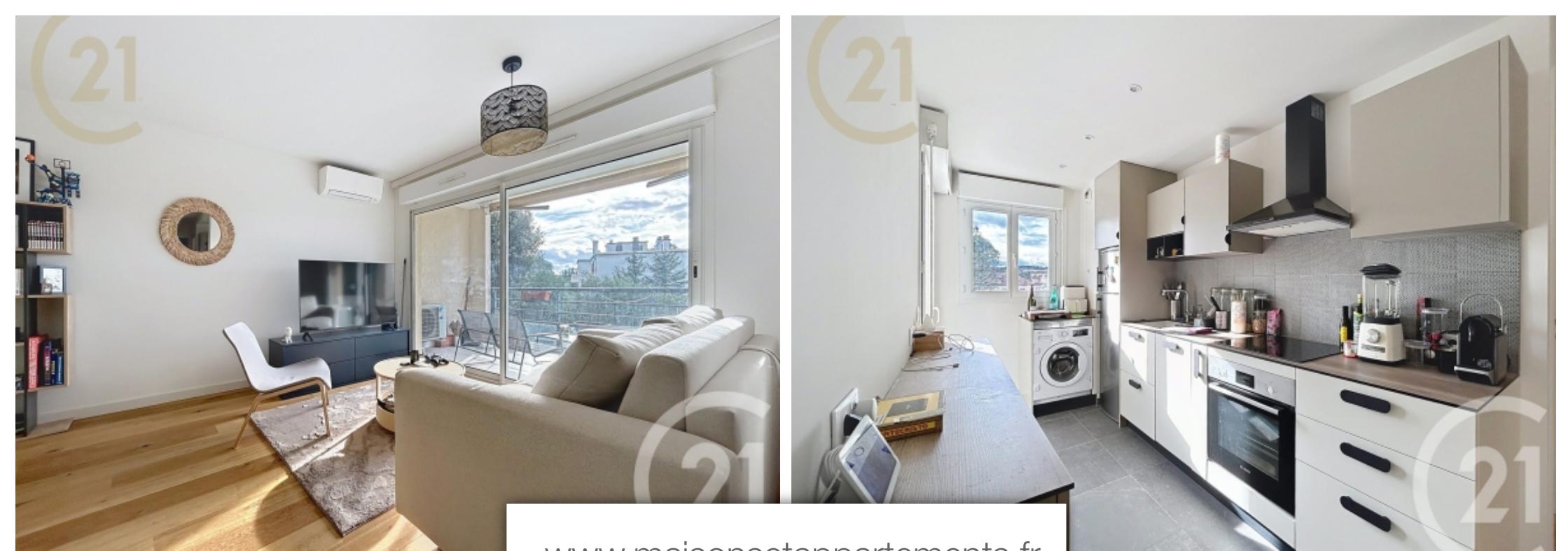
CENTURY 21 IMMOBILIER CONSEIL

43 Francis Tonner - 06150 CANNES-LA-BOCCA

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

