



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>79 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83019675</b>
Prix	<b>513 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

En plein centre de Cannes, à seulement 5mn à pieds du Palais des Festivals, du Vieux Port et du marché Forville. Très belle vue mer pour cet appartement 3P traversant composé d'une entrée, un salon donnant sur une terrasse vue mer exposée sud, une cuisine indépendante donnant sur la terrasse nord, 2 chambres, 2 salles de bain et un dressing. Une cave complète ce bien idéal pour la location. Grand garage au 1er sous-sol en sus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

*Right in the center of Cannes, just a 5-minute walk from the Palais des Festivals, the Vieux Port and the Forville market. Beautiful sea view for this 3P apartment comprising an entrance hall, a living room opening onto a south-facing terrace with sea view, a separate kitchen opening onto the north-facing terrace, 2 bedrooms, 2 bathrooms and a dressing room. A cellar completes this ideal rental property. Large garage in 1st basement not included. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)*

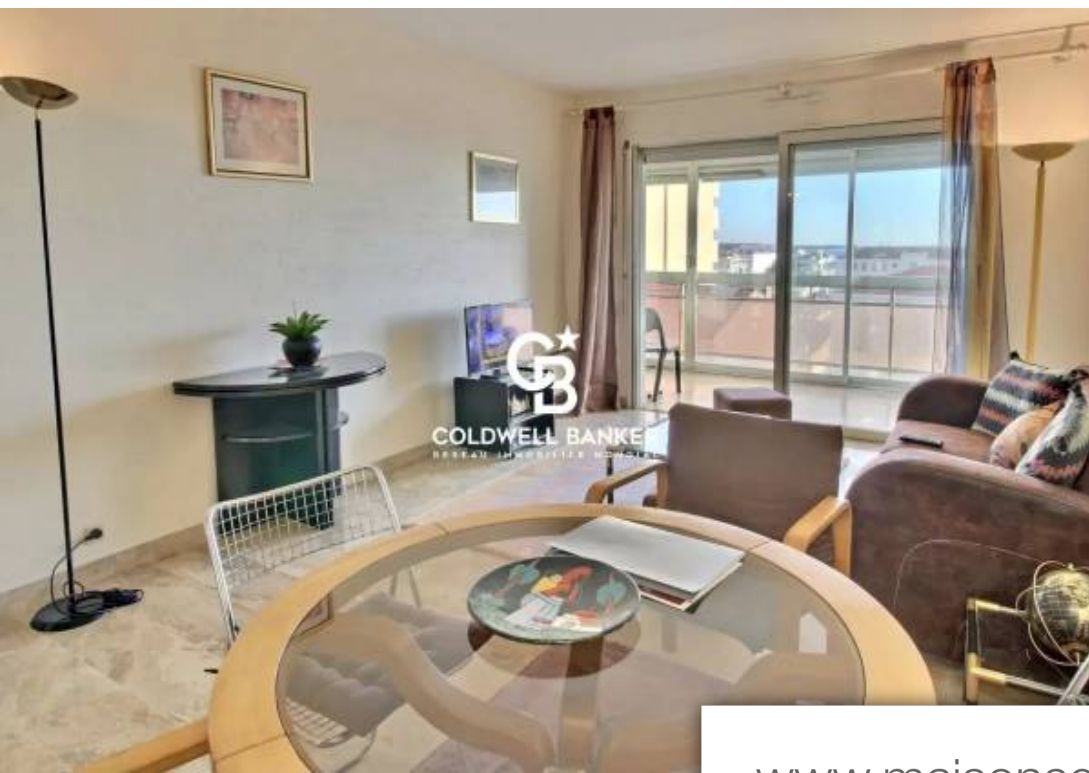
## **COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

