



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>72 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>83528954</b>         |
| Prix       | <b>444 000 €</b>        |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Un appartement de deux pièces en rez de jardin avec une grande terrasse exposition Est, dans une copropriété recherchée (5 minutes à pieds des plages du Martinez). Une cave complète cet appartement. Possibilité garage en sus. Prévoir des travaux! Possibilité profession libérale! Honoraires 5,88 % TTC inclus charge acquéreur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*A two-room garden-level apartment with a large east-facing terrace, in a sought-after condominium (5-minute walk to the Martinez beaches). A cellar completes this apartment. Garage available. Work required! Liberal profession possible! Fees 5.88% incl. VAT at buyer's expense. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

## **COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

