



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>344 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82593794</b>
Prix	<b>2 968 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes Croix des Gardes - Penthouse d'Exception avec Vue Mer  
Un Trésor en Haut de la Croix des Gardes  
Nous vous présentons cette perle rare, nichée au cœur du quartier résidentiel prisé de la Croix des Gardes. Dans une petite copropriété sécurisée, découvrez ce Penthouse d'exception de 217 m<sup>2</sup>, offrant une vue imprenable sur la Méditerranée, les îles de Lérins et l'Estérel. Les Atouts de cette Propriété  
Superficie : 217 m<sup>2</sup> d'espace de vie luxueux. Vue Époustouflante : Plein sud, avec une terrasse de 127 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée. Espace de Vie Élégant : Un vaste séjour de 64 m<sup>2</sup>, prolongé par une cuisine semi-ouverte de 46 m<sup>2</sup>, créant un espace de détente et de convivialité. Coin Nuit : Une suite parentale de 25 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bains privative (baignoire et douche), ainsi que deux chambres, chacune avec sa salle de douche et toilettes privatives. Accessibilité Optimale : Un ascenseur sécurisé vous mène directement à l'intérieur de votre appartement, ajoutant une touche de confort et de praticité. Stationnement Privé : Un grand garage, une cave et deux places de parking privées en extérieur viennent compléter ce bien d'exception. Loisirs et Détente : ...

## CONSULTANTS IMMOBILIER

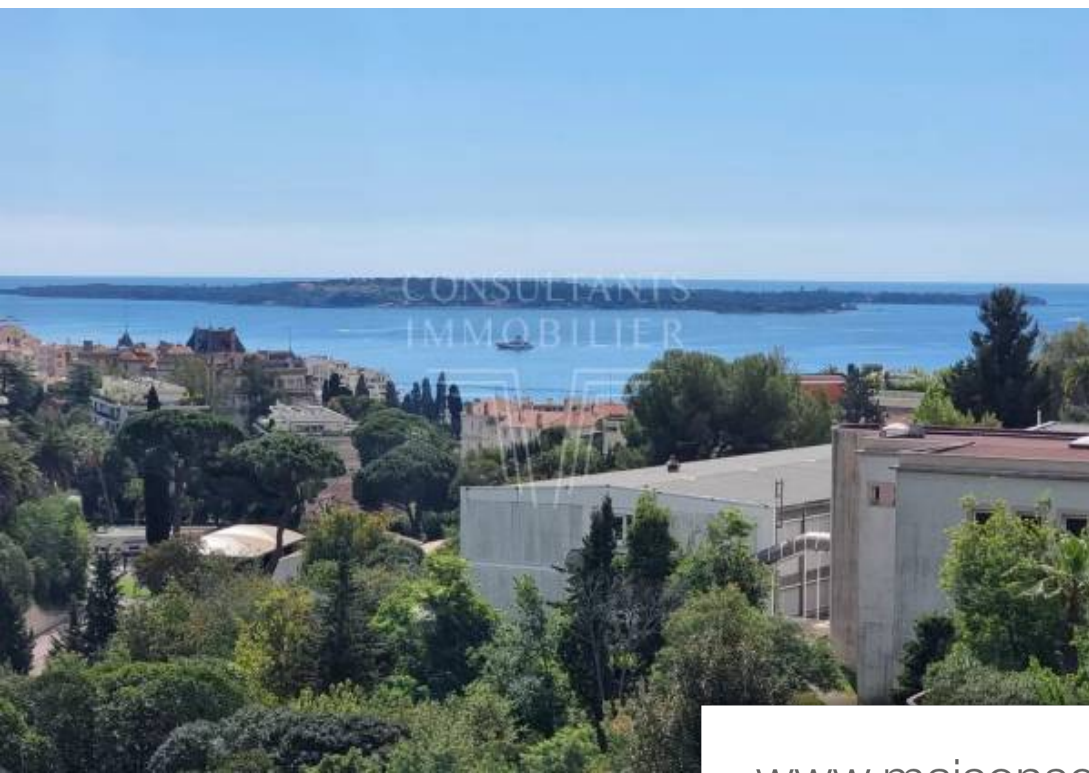
5 bd de la République - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

