



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VC.POV04</b>
Prix	<b>625 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Spacieux 3p 104m<sup>2</sup> a renover double garage - Cannes dans une résidence de standing convoitée, sécurisée 24h/24h avec gardien et accès handicapé, bus et toutes commodités à pied, spacieux et agréable 3p de 104m<sup>2</sup> habitable (89.15lc) avec 2 terrasses loggia 22m<sup>2</sup> exposé est et ouest, à rénover, au 6ème étage avec une superbe vue dégagée sur les collines, hall d'entrée/placard, porte blindée, cuisine équipée, séjour 22m<sup>2</sup> donnant sur une belle terrasse en loggia de 13.50m<sup>2</sup>, 2 belles chambres parentales 14m<sup>2</sup> avec placard chacune leur salle de douches/wc avec fenêtre, donnant sur une terrasse en loggia de 9m<sup>2</sup>, 1 wc indépendant avec fenêtre, rangements ... Inclus pour votre confort : 1 double garage 24m<sup>2</sup> en s/s, fermeture électrique télécommandée, à proximité de l'ascenseur 1 cave 7m<sup>2</sup> saine au fond du garage fermant à clés, charges 220€/mois comprend : chauffage, eau froide et chaude et gardien pas de gros travaux votés !

## COTE CANNES

7 PLACE STANISLAS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)