



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>99 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>W-02SLD1</b>         |
| Prix       | <b>895 000 €</b>        |

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Dans un immeuble Bourgeois, bien entretenu et gardienné, nous vous proposons ce grand 3 pièces d'environ 100 m<sup>2</sup> en étage élevé. Il se compose d'une chambre de maître avec salle de bain, vue mer et Port Canto, d'une 2ème chambre en suite avec salle d'eau, d'une cuisine séparée avec son balcon filant et d'un confortable espace salon / salle à manger très lumineux. En angle, avec une double exposition Sud/Sud-Ouest, il offre une magnifique vue dégagée sur la mer. Une chambre de service indépendante et un double box viennent compléter ce bien. Positionnement idéal dans quartier recherché avec ...

*In a bourgeois building, well maintained with caretaker, we propose a large 3-room apartment of approx. 100m2 on a high floor. It consists of a master bedroom with bathroom, sea and Port Canto views, a second en-suite bedroom with shower room, a separate kitchen with running balcony and a comfortable and bright living-dining area. Angled, with double south/southwest exposure, it offers magnificent open views of the sea. An independent staff bedroom and a double garage complete this property. Perfect location in a sought-after area with shops, transportation, schools and beaches nearby. Property ...*

## ENGEL & VÖLKERS

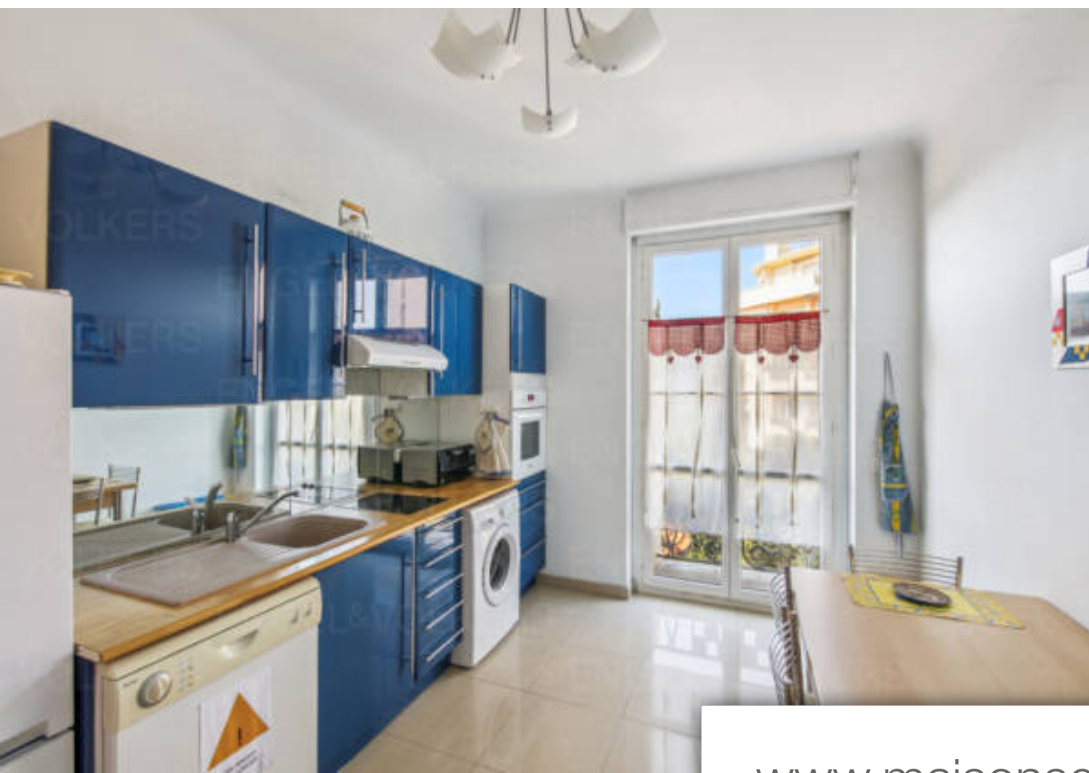
13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

