



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84360693</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Ce bel appartement de trois pièces, entièrement rénové en 2022 avec des matériaux de haute qualité, se situe dans une résidence calme du centre de Cannes. La rue d'Antibes est à 3 minutes à pied, la plage et le palais des festivals à 5 minutes. L'appartement se trouve dans un immeuble bourgeois avec de hauts plafonds et un beau parquet au 3ème et dernier étage. Il se compose d'un grand salon lumineux, de deux chambres, d'une spacieuse cuisine séparée, d'un coin bureau, de placards, d'une buanderie, d'un cellier et d'une salle de douche à l'italienne avec wc. Une cave spacieuse complète l'ensemble. Faibles charges. Dans les environs immédiats se trouvent :- 2 supermarchés, un magasin de produits biologiques, une boulangerie, une épicerie fine.- plusieurs restaurants- parking gratuit à deux minutes à pied.- écoles (publiques et privées), studio de danse, salle de sport. Idéal pour vivre à l'année ou pour un pied-à-terre à Cannes !

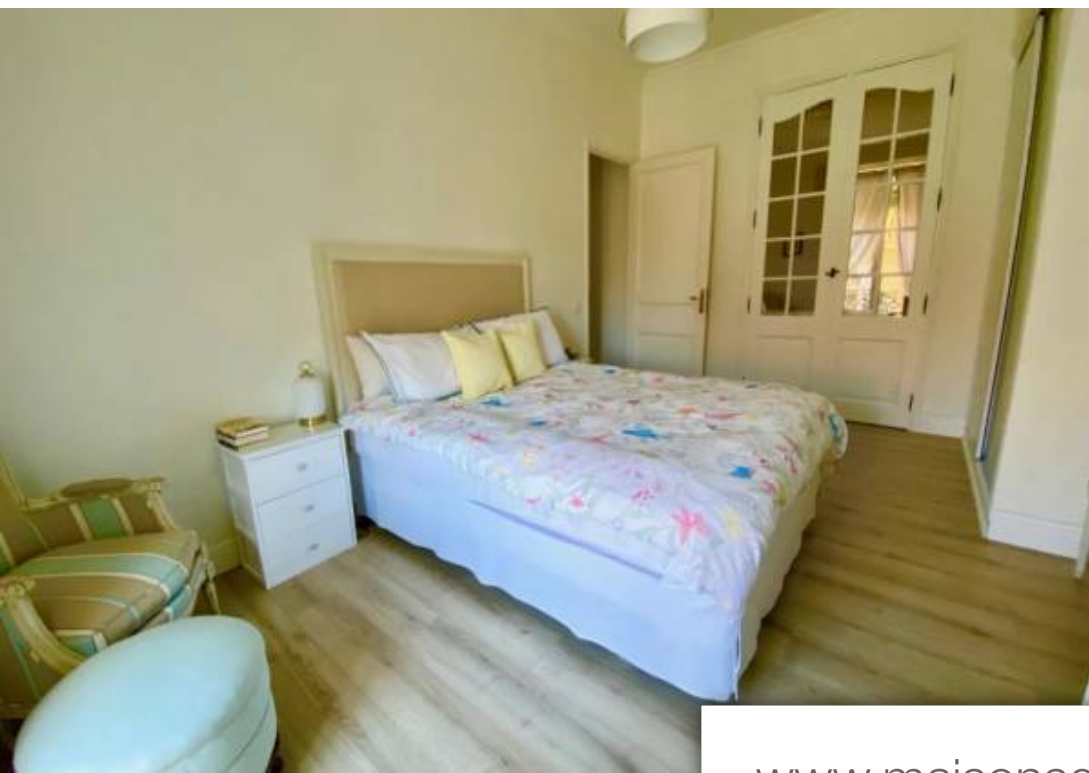
## **ESTATE 919**

249 bd leader - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

