



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	1882354
Prix	219 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

iad France - Aline Langlois vous propose: Résidence Maupassant – T3 lumineux à deux pas des plages ! À 200 mètres seulement des plages de la baie de Cannes, au sein de la Résidence Maupassant, découvrez ce superbe T3 climatisé, parfaitement entretenu et offrant de très beaux volumes. La résidence propose un cadre rare : ? Deux piscines ? Un restaurant sur place ? Commerces, transports et commodités au pied de l'immeuble L'appartement, lumineux et en excellent état, séduit par son confort, sa propreté irréprochable et ses espaces généreux, idéals pour y vivre à l'année, en résidence secondaire ou pour un investissement locatif à forte demande. Un bien coup de cOEur dans un environnement privilégié, à visiter sans tarder ! La présente annonce immobilière vise 1 lot situé dans une copropriété de 92 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 70€ par mois (soit 840 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE A indice 59 et classe CLIMAT A indice 1. Les ...

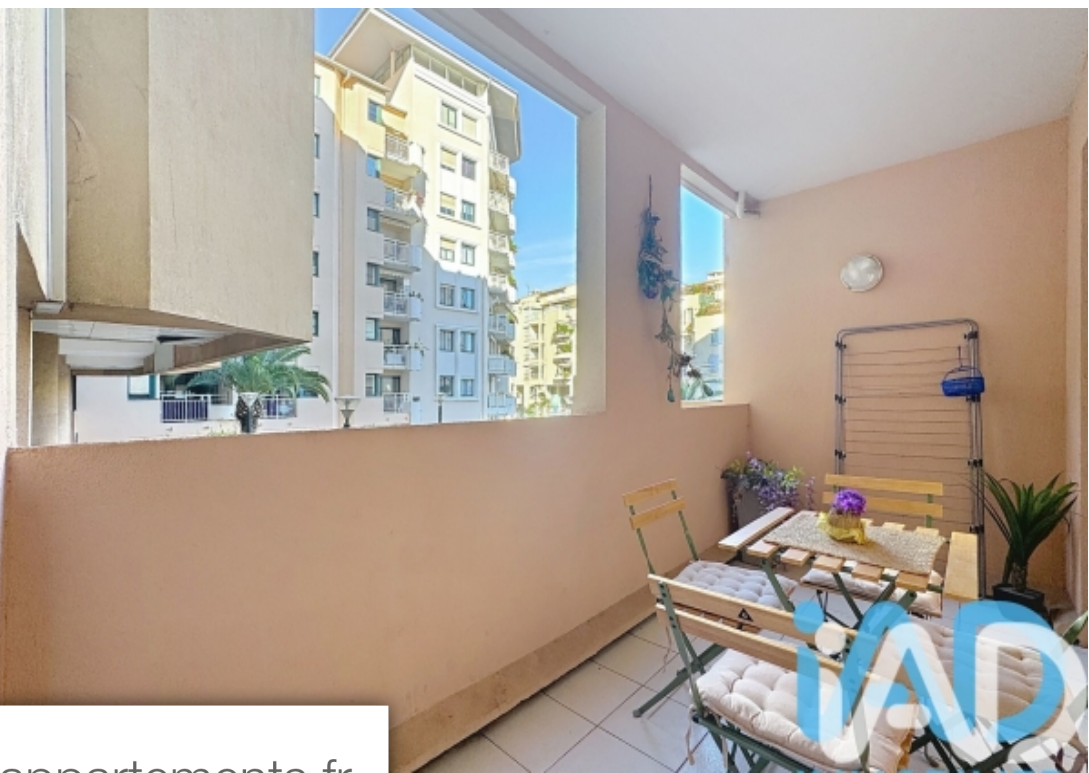
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

