



Pièces	2 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	1890840
Prix	163 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

iad France - Joackim Letard vous propose: Opportunité à Cannes la Bocca en BRS* : Superbe Appartement avec Terrasse Exposée Sud à proximité de la place du marché et de toutes les commodités. Situé dans une résidence de 2023 en excellent état avec ascenseur, cet appartement de type 2 offre un cadre de vie à proximité de tous les commerces . Avec une surface carrez de 58m², cet appartement bénéficie de grand volume moderne. Situé au 1er étage d'une résidence fermé comprenant 3 niveaux, cet appartement neuf offre tout le confort moderne. Vous apprécierez les prestations de qualité, la climatisation, ventilation, le digicode, vidéophone. L'appartement se compose d'une entrée, d'une grande chambre, d'une salle d'eau moderne, d'un spacieux séjour d'une cuisine équipée, et d'une agréable terrasse exposée plein sud de 14m². L'appartement bénéficie d'une exposition sud offrant une belle luminosité tout au long de la journée. Emplacement scooter et vélo sont à dispositions pour la copropriété. L'acquisition se réalise en BRS (Bail Réel Solidaire), avec l'obligation d'en faire sa résidence principale et sous condition de ressources. Environ 80 % de la population est éligible à ce dispositif. ...

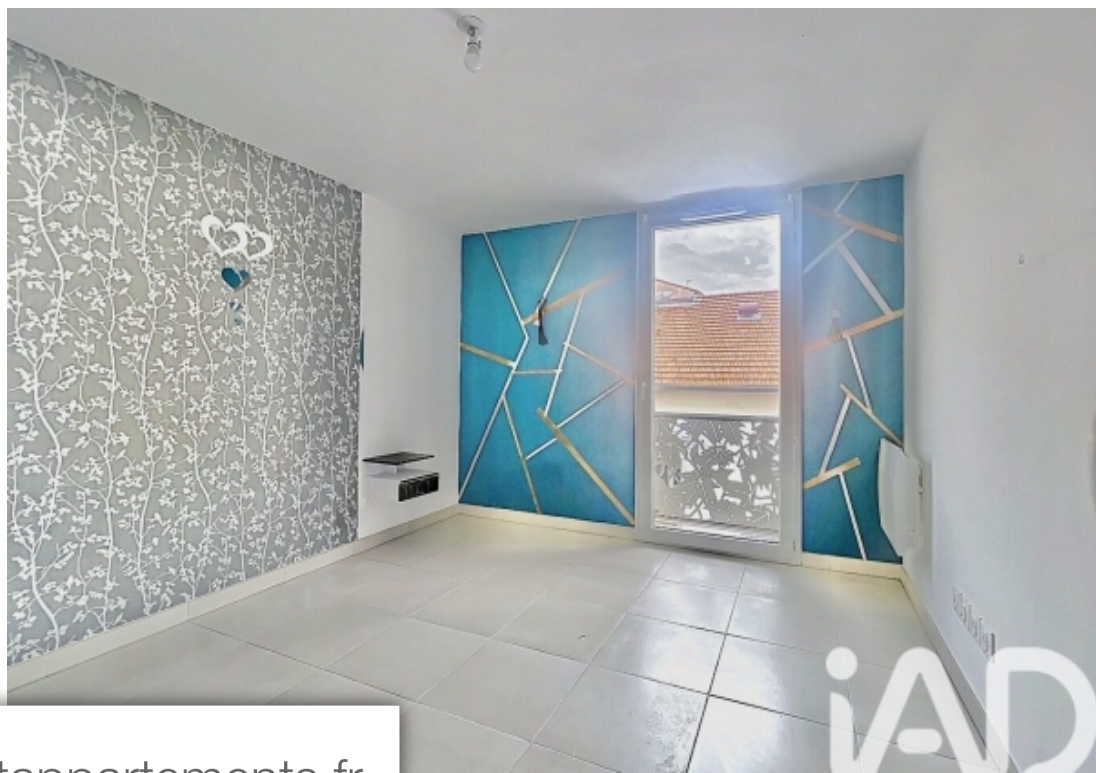
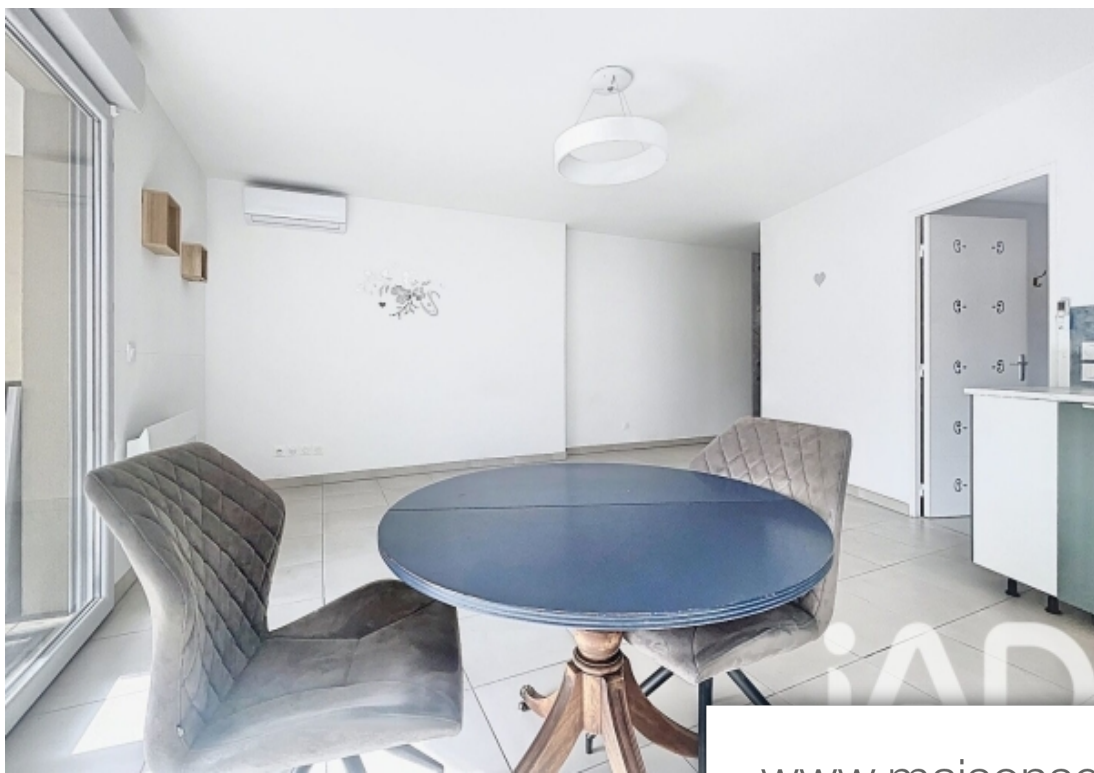
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

