



Pièces	3 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	1006
Prix	389 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Votre agence immo nice vous présente en co-exclusivité ce très bel appartement de type f3 au dernier étage dans le quartier des broussailles à Cannes d'une superficie de 72m2, renové avec goût. Il se compose d'une entrée donnant sur un séjour très lumineux, d'une surface de 30m2 avec accès à la terrasse exposée sud-est, d'une surface de 18m2, où vous pourrez profiter d'agréables moments avec une belle vue mer. L'espace nuit composé de 2 chambres de 11,60m2 et 11,93m2 avec du parquet massif. Une salle d'eau avec du teck marine et un wc complètera ce bien. L'appartement est entièrement climatisé avec double vitrage. Aucun travaux à prévoir. Coup de coeur assuré... Toutes commodités à proximité. 194 lots dont 79 à usage habitation. 275 euros de charges mensuelles. A visiter sans tarder!!!! Contacter damien dupont au 0614973021 enregistré au rcs de grasse 918011230 pour le compte d'immonice carte cpi06052022000000152 honoraire à charge vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr'](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

IMMO NICE

101 chemin des Millepertuis - 06330 ROQUEFORT-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

