



Pièces	Studio
Superficie	17 m²
Référence	10335
Prix	147 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Découvrez le charme intemporel de Cannes dans ce bijou urbain ! 9.59 % net de rentabilité Idéalement situé à proximité du centre de Cannes, cet appartement de 17 m² avec un extérieur de 35 m² exposé plein sud est un véritable havre de paix au cœur de la ville. Niché dans une résidence classée bourgeoise, cet espace est parfait pour un investissement locatif ou un premier achat. Équipé de double vitrage et d'une pergola électrique sur mesure, cet appartement offre un confort optimal toute l'année. Profitez de votre petit coin de paradis à Cannes, à deux pas de toutes les commodités et des plaisirs de la vie urbaine. Ne manquez pas cette occasion unique de vivre l'art de vivre cannois dans ce cadre exceptionnel. appartement en vente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.



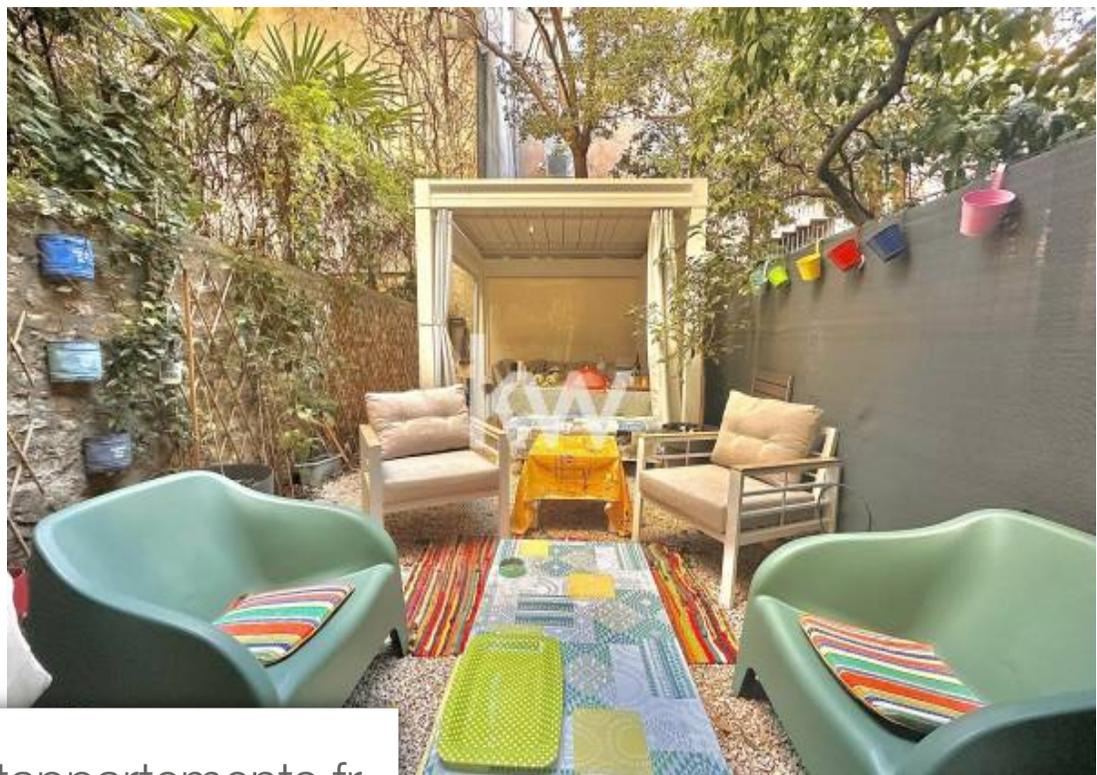
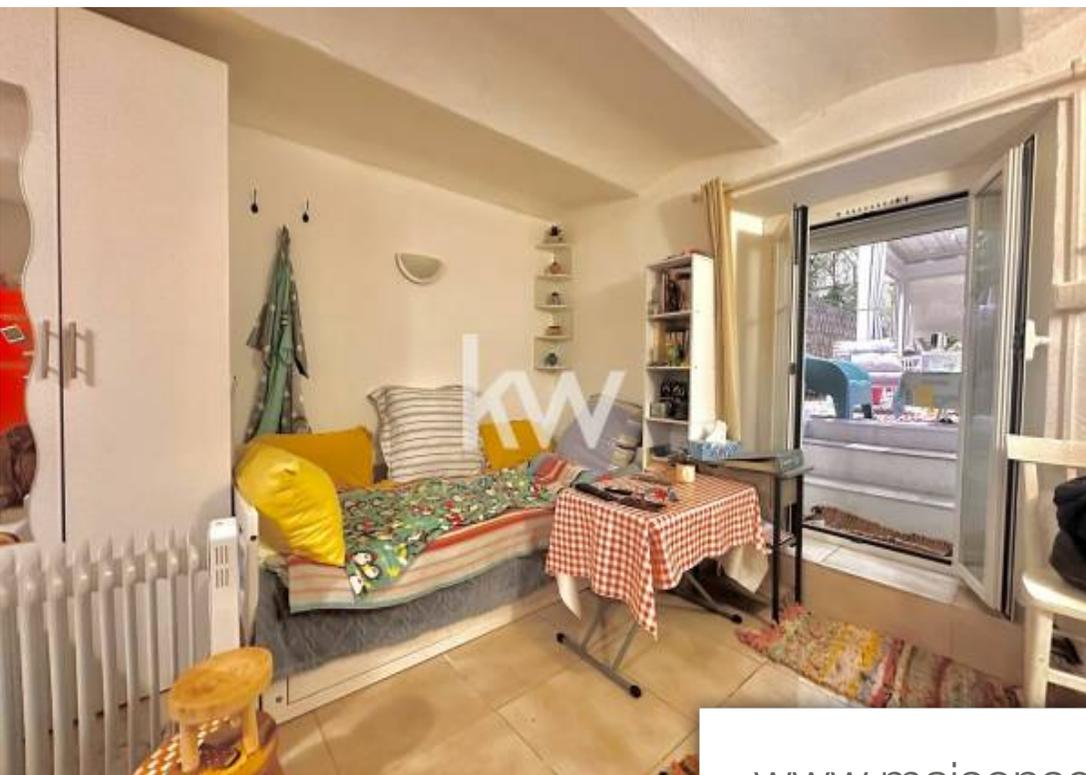
KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

