



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	2434
Prix	210 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

L'agence laforêt le cannet a le plaisir de vous proposer à cannes secteur carnot à 5 minutes à pied du palais des festivals et des congrès. Ce studio refait à neuf avec goût et avec des matériaux de qualité. Il se compose d'une entrée avec rangements, une cuisine américaine moderne toute équipée, un séjour donnant sur le balcon, un coin nuit indépendant, une buanderie et une douche à l'italienne avec wc. Bonne rentabilité locative / saisonnière. Charges de copropriété annuelles : 640 € vous avez la possibilité d'acquérir en option un box fermé. Proche toutes commodités : à 1 minute à pied d'un arrêt de bus à 5 minutes à pied de la croisette à 6 minutes à pied de la gare de cannes à 7 minutes à pied de la plage à 4 minutes en voiture du lycée carnot contact melissa navassartian : 06 11 84 64 67 / 04 22 46 17 17 honoraires agence à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr copropriété de 640 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 600.00 euros.

LAFORÊT LE CANNET

25 Boulevard Sadi Carnot - 06610 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

