



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>123 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>00053</b>
Prix	<b>1 790 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé en plein cœur de la Banane, à deux pas du Palais des Festivals, de la mer et des commerces, dans un immeuble ancien, magnifique duplex de 4 pièces d'environ 123.5m2 au 3eme étage sans ascenseur. Entièrement refait avec de très belles prestations, traversant et exposé plein sud. Il se compose comme suit :-  
Chambre 1 : suite d'environ 12.5m2 avec salle de bains, douche et WC.-  
Chambre 2 : suite d'environ 13.5m2 avec salle de douches et WC.-  
Chambre 3 : suite d'environ 13m2 avec salle de douches et WC.-  
Des toilettes indépendantes.-  
Une buanderie.-  
Un salon salle à manger d'environ 25.5m2 ...

*Located in the heart of the Banana, close to the Palais des Festivals, the sea and the shops, in an old building, magnificent 4 room duplex of about 123.5m2 on the 3rd floor without lift. Entirely redone with very beautiful services, crossing and exposed full south. It is composed as follows:-  
Bedroom 1: suite of about 12.5m2 with bathroom, shower and toilet.-  
Bedroom 2: suite of about 13.5m2 with shower room and WC.-  
Bedroom 3: a suite of about 13m2 with shower room and WC.-  
Separate toilet.-  
A laundry room.-  
A lounge/dining room of approximately 25.5m2 with a fully equipped open plan ...*

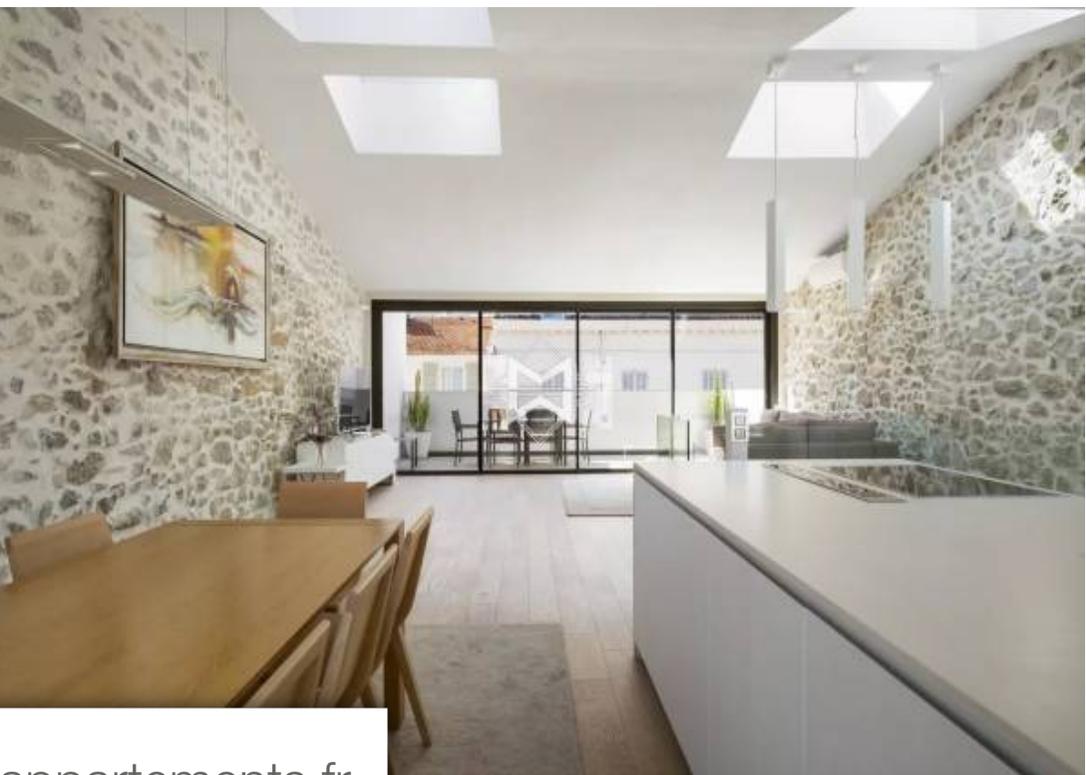
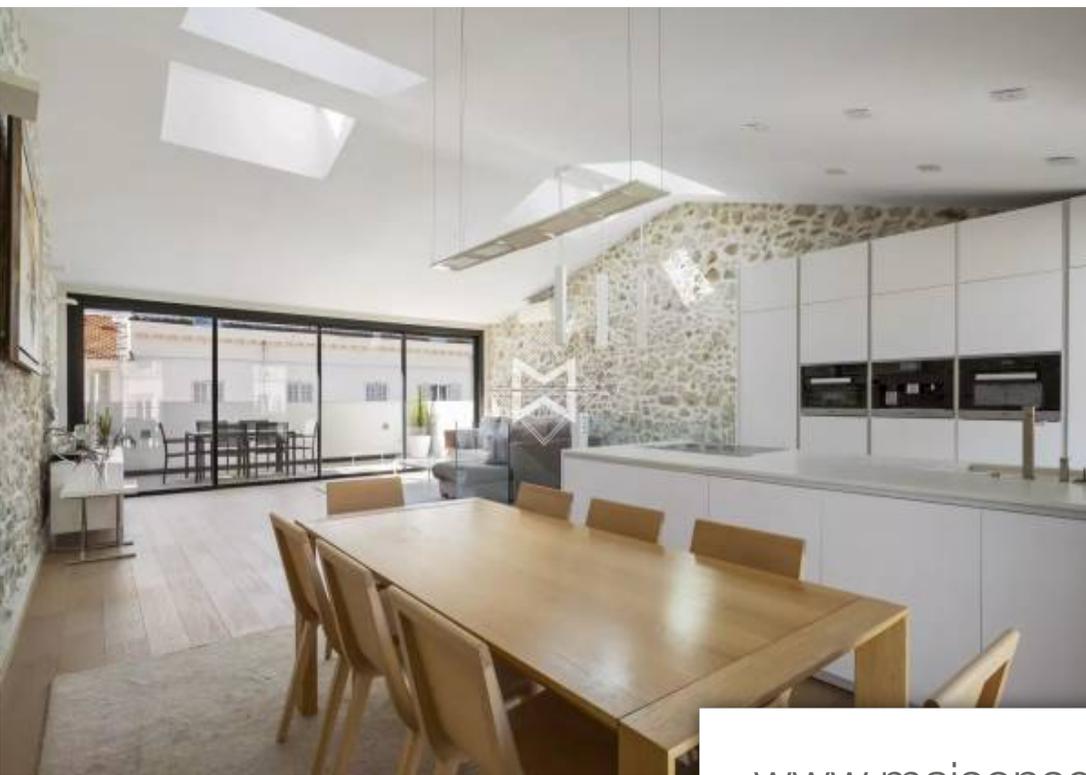
## MAGREY AND SONS

9 BD DE LA CROISSETTE, GALERIE DU MAJESTIC - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

