



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m²</b>
Référence	<b>MZICC4763</b>
Prix	<b>1 170 000 €</b>

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

En étage élevé, cet appartement de 106 m<sup>2</sup> allie confort et élégance. Il se compose d'un vaste séjour lumineux, d'une cuisine indépendante entièrement aménagée, et de deux chambres, chacune bénéficiant de sa propre salle de douche. Vous serez séduit par sa terrasse spacieuse de 24 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur l'Estérel et un aperçu mer, parfaite pour profiter des doux moments en plein air. L'appartement est également pourvu de nombreux rangements, d'un garage et d'une cave, ajoutant une touche de praticité à ce bien d'exception. Situé au calme, à quelques pas du centre-ville, cet espace ...

*Nestled in a high floor, this apartment of 106 m2 combines comfort and elegance. It consists of a large bright living room, a fully equipped kitchen and two bedrooms, each with its own shower room. You will be seduced by its spacious terrace of 24 m2 offering a breathtaking view of the Estérel and a glimpse of the sea, perfect to enjoy sweet moments in the open air. The apartment is also equipped with plenty of storage, a garage and a cellar, adding a touch of practicality to this exceptional property. Located in a quiet area, a few steps from the city center, this living space is located in a ...*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE CANNES C**

47-49 avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

