



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	7CEU-XV0-ID7
Prix	269 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

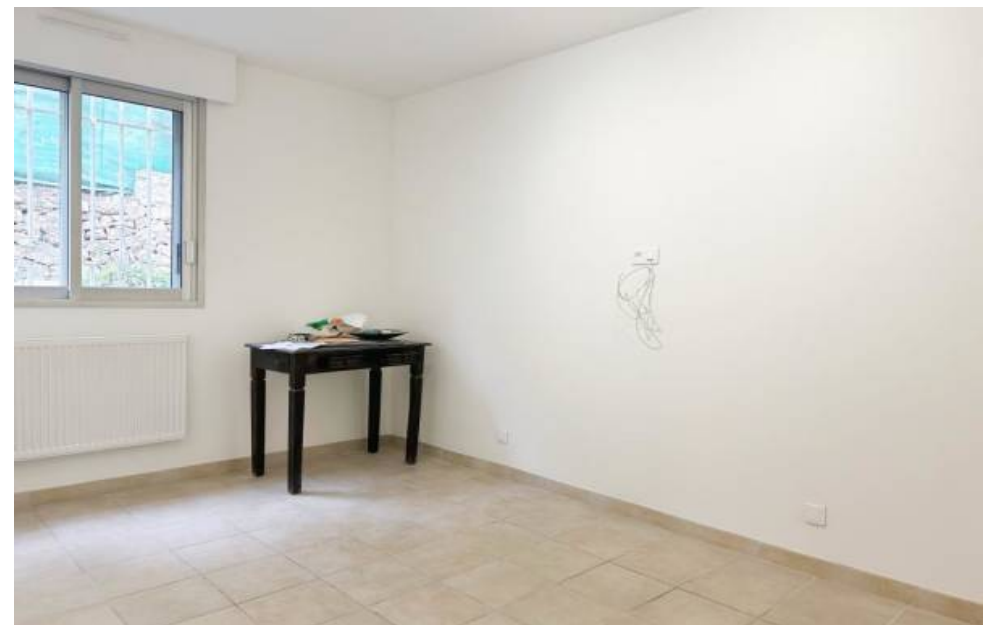
À vendre appartement de 3 pièces 61 m2 entièrement rénové, doté d'une terrasse ensoleillée, d'un garage sécurisé et d'une cave. Opportunité exceptionnelle pour une famille ou pour les personnes âgées.***Retour sur le marché !Situé dans le quartier prisé de Croix des Gardes, à proximité des commerces, cet appartement rénové vous séduira dès votre première visite. Il se compose d'une entrée accueillante, d'un spacieux séjour et d'une cuisine équipée donnant accès à la terrasse ensoleillée. Deux chambres, une salle de bains élégante et des toilettes indépendantes complètent l'espace intérieur.Au calme absolu, bénéficiant du double vitrage, de la climatisation réversible et d'une porte blindée, cet appartement offre un confort optimal. La façade et la toiture ont récemment été rénovées, assurant une excellente qualité de vie.Un garage fermé et une cave viennent parfaire cet ensemble, offrant ainsi une solution de stationnement et de rangement idéale.***Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien d'exception dans un environnement recherché !Référence agence : 998

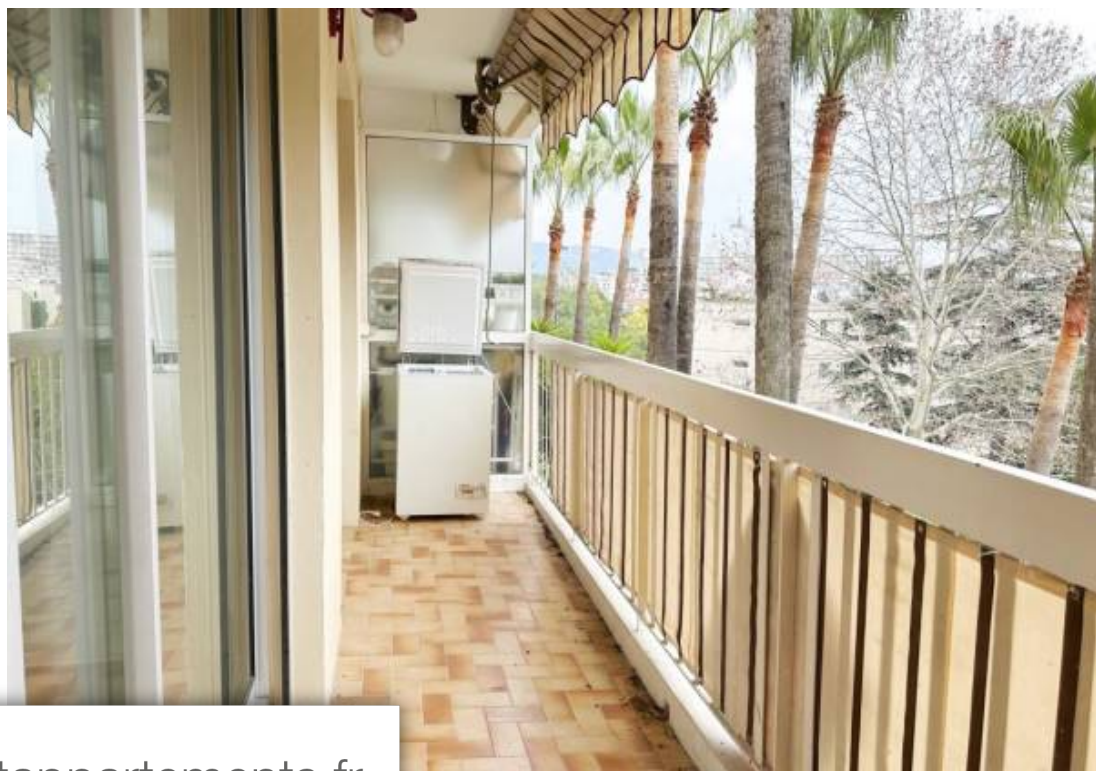
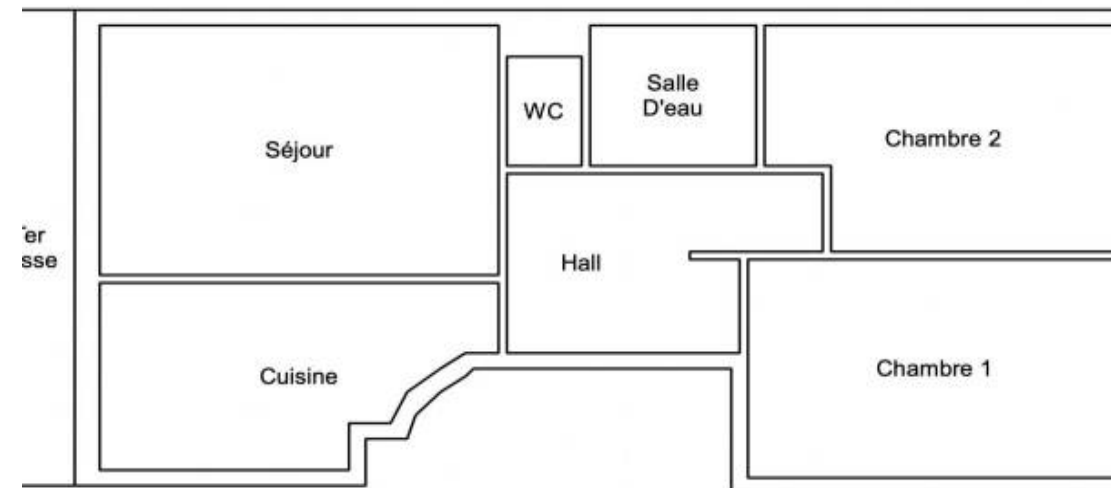
ORPI SMART IMMOBILIER

1 rue de Bône - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

