



Pièces	3 Pièces
Superficie	87 m²
Référence	LBHG-GEM-13Y
Prix	590 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Charmant appartement bourgeois avec terrasse à proximité immédiate de la Banane et Croisette à Cannes! Découvrez ce bijou niché au cœur du prestigieux quartier de la Basse Californie à Cannes. À seulement 5 minutes de la rue d'Antibes et à 10 minutes à pied de la célèbre Croisette, cet appartement offre un cadre de vie privilégié. Cet appartement allie le charme bourgeois à une touche moderne. Situé dans le magnifique Palais "Le Winter Palace", il offre un espace de vie atypique en duplex de 86,47m² loi Carrez, avec une belle hauteur sous plafond de 4,60m. Une magnifique terrasse de 14m² au Calme absolu, rare dans ce style bourgeois, offrant un espace extérieur paisible et ensoleillé où vous pourrez vous détendre en toute tranquillité. ***Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre exceptionnel à Cannes. ***Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite! Référence agence : 1008



ORPI SMART IMMOBILIER

1 rue de Bône - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

