



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83972865</b>
Prix	<b>429 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Revenu a la ventel'agence sp real estate vous propose ce superbe appartement bourgeois de 70 m2 est une véritable perle, un 3 pièces alliant élégance et fonctionnalité. Récemment rénové, il offre une hauteur sous plafond remarquable qui confère une atmosphère spacieuse et lumineuse. L'espace intérieur comprend salon et cuisine, chambres, et une salle de douche à l'italienne moderne, un grand dressing le long du couloir bien pensée pour répondre aux besoins contemporains. Un petit balcon ajoute une touche de charme supplémentaire à cet ensemble déjà attrayant. Situé au cœur du centre-ville, sa proximité avec la gare et le palais des congrès, accessibles à pied, en fait un bien idéale pour ceux qui recherchent la praticité. Les commodités environnantes telles que les commerces, écoles et plages ajoutent à son attrait, faisant de cet appartement une opportunité exceptionnelle à ne pas manquer. Cave comprise et parking a proximitecoup de coeurcontactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **SP IMMOBILIER/ SP REAL ESTATE**

17 Boulevard de la Croisette angle 4 Rue des Serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

