



Pièces	4 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	84161528
Prix	1 219 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Dans le quartier prisé de basse californie, ce splendide appartement en duplex de 4 pièces offre des prestations haut de gamme dans un environnement résidentiel privilégié, à quelques pas des plages, du port canto et de la célèbre croisette. D'une surface de 125m², entièrement rénové avec système de climatisation et domotique, il comprend une entrée avec rangements, un vaste séjour avec une cuisine américaine équipée de 45m² ouvrant sur une belle terrasse d'angle de 16m², une première chambre avec placards et balcon, une salle d'eau à l'italienne, un wc indépendant et une buanderie. À l'étage, une salle d'eau avec wc, deux magnifiques chambres avec placards offrant une vue dégagée sur la californie et surtout une superbe terrasse de 42m². Une cave et un parking collectif au sein de la petite copropriété avec gardien complètent ce bien. Idéalement situé, une visite s'impose rapidement ! En delegation. Pour des informations sur les risques potentiels, veuillez consulter le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

SP IMMOBILIER/ SP REAL ESTATE

17 Boulevard de la Croisette angle 4 Rue des Serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

