



Superficie	87 m ²
Référence	84479442
Prix	740 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes montfleuryce splendide appartement de 4 pièces 87m2 habitable (67m2 loi carrez), agrémenté d'une mezzanine de 20m², offrant un cadre de VI agréable. Entièrement rénové avec soin et des matériaux haut de gamme, il propose un agencement luxueux dans un emplacement très prisé. L'appartement se compose d'une entrée menant à une superbe pièce à vivre de 25m², baignée de lumière naturelle grâce à son exposition plein sud. Vous y découvrirez un mur en pierre apparente qui confère du caractère à l'espace, ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un balcon filant. Deux chambres avec placard, dont une avec son propre balcon, offrent des espaces de repos confortables. Un couloir mène à une salle de douche moderne équipée d'une douche à l'italienne et bénéficiant d'une source de lumière naturelle, ainsi qu'à des toilettes séparées et une buanderie pratique. Un escalier conduit à la mezzanine de 18m², offrant un espace supplémentaire polyvalent pouvant être aménagé en bureau, salle de jeux ou chambre d'amis. Cette particularité confère une dimension unique à l'appartement. En bonus, vous avez accès à un jardin commun, offrant une oasis de verdure supplémentaire à ...

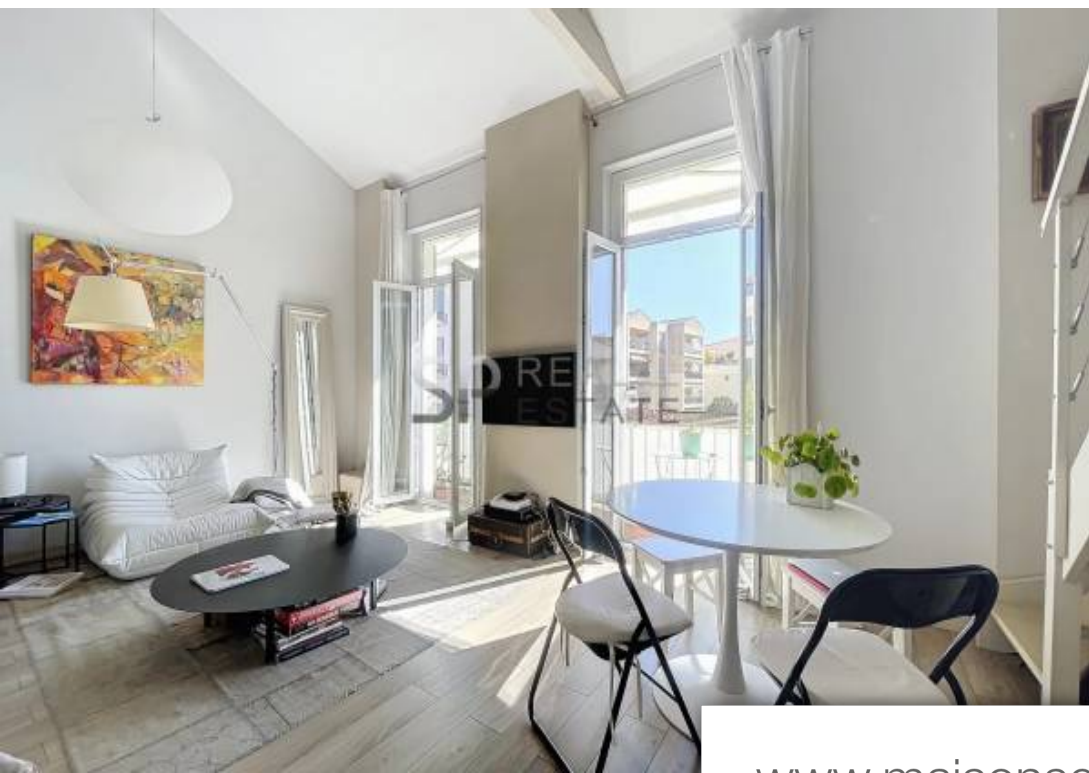
SP IMMOBILIER/ SP REAL ESTATE

17 Boulevard de la Croisette angle 4 Rue des Serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

