



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>KB649PA</b>
Prix	<b>649 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

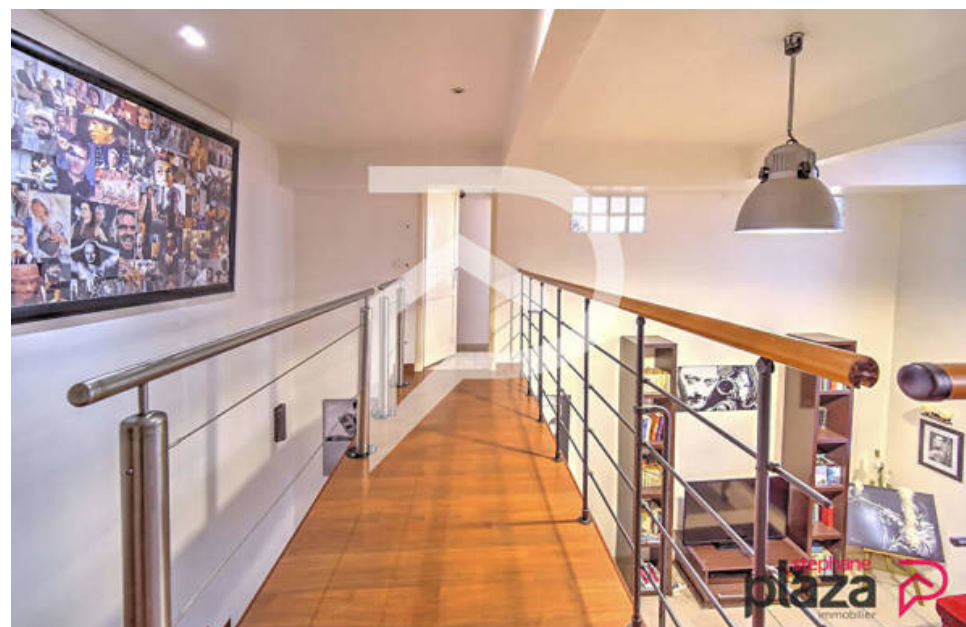
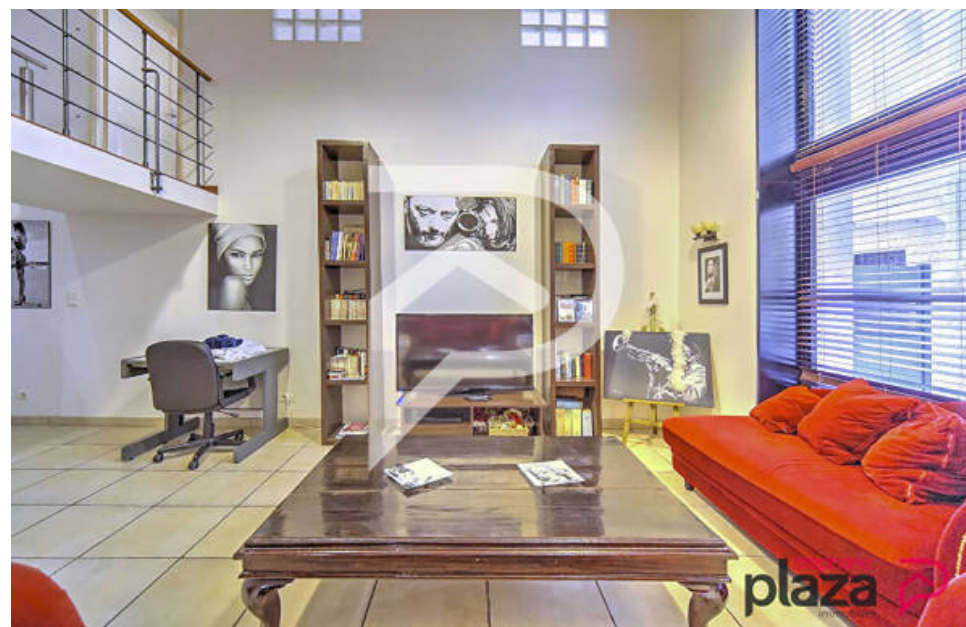
Opportunité unique !!! L'agence stephane plaza le cannet est ravi de vous présenter ce bien unique !!! Au coeur de cette ville animée, nous vous présentons un appartement type loft de 4 pièces de 105,89m<sup>2</sup> exceptionnel qui incarne parfaitement le charme de Cannes. Un emplacement idyllique, situé à quelques pas du port et du suquet ce duplex est une rareté sur le marché immobilier. L'accès facile à toutes les commodités, aux transports en commun et aux attractions culturelles fait de cet emplacement l'un des plus convoités de la ville. Ce loft offre une élégance contemporaine combinée à un espace généreux. Les 3 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle d'eau privative, sont conçues pour offrir intimité et confort. La cuisine moderne et entièrement équipée ouvre sur un vaste salon lumineux et aéré qui vous invite à la détente donnant sur une terrasse extérieur. Cet emplacement stratégique garantit une demande locative constante, situé a 2 min du palais des festivals et de la rue d'antibes idéal pour un investissement !!! Pas de charges de copropriété. Demandez nous la visite virtuelle pour visiter ce bien comme si vous y étiez ! \*\* vous voulez valoriser votre bien immobilier ...

## STEPHANE PLAZA IMMOBILIER LE CANNET

39 Paul doumer - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)