



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VTA350BEL</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

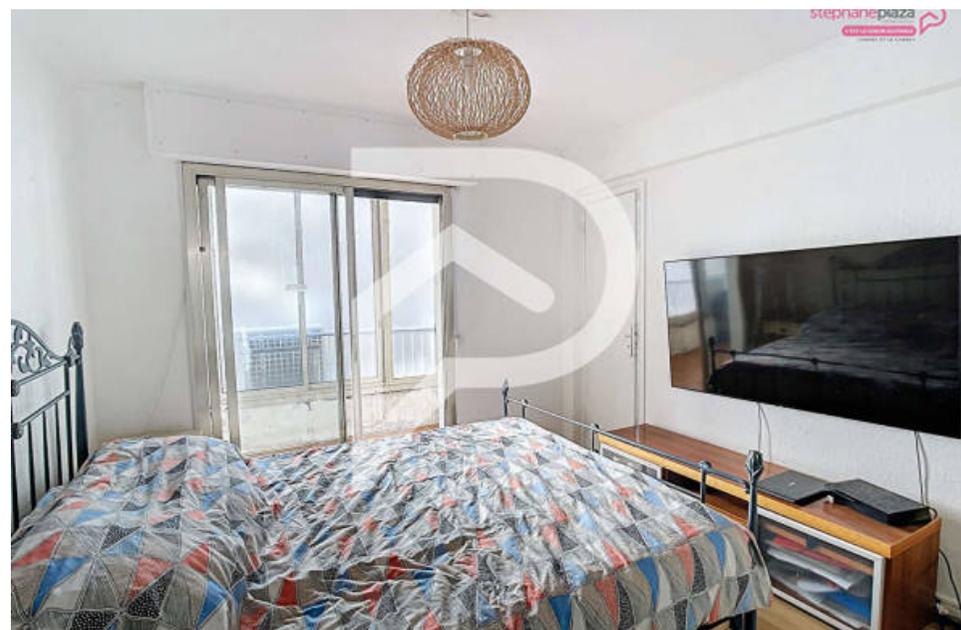
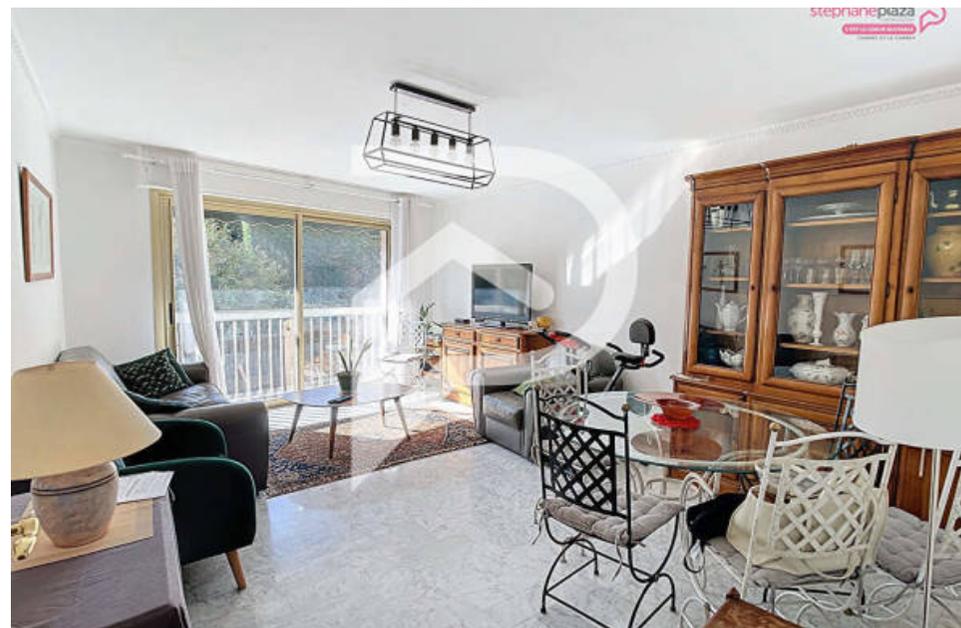
L'agence stephane plaza immobilier vous propose un appartement traversant de 3 pièces de 76,12 m<sup>2</sup>. Situé dans une parallèle du boulevard carnot, au 1er étage dans une résidence recherchée et sécurisée, proche des commodités à pied (lycée, commerces, transports ...) il se compose d'un lumineux séjour et d'une cuisine indépendante exposition ouest. Côté nuit : vous trouverez deux chambres de 15.01m<sup>2</sup> et 10,84 m<sup>2</sup>, chacune avec placards, ouvrant sur une loggia de 9,32m<sup>2</sup> exposition est, d'une salle de bains avec fenêtre et d'un toilette indépendant. Les charges sont de 200€ / mois comprenant le chauffage, l'eau froide, l'eau chaude, ascenseur et l'entretien des parties communes. Taxes foncières 1165€ \*\*( honoraires à la charge du vendeur ) \*\* \*\* vous voulez valoriser votre bien immobilier pour une vente dans les meilleurs conditions ? Conseils, renseignements... Faites appel à nous et nos services de home staging. \*\* copropriété de 51 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2400.00 euros. Valerie torres aguirre (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

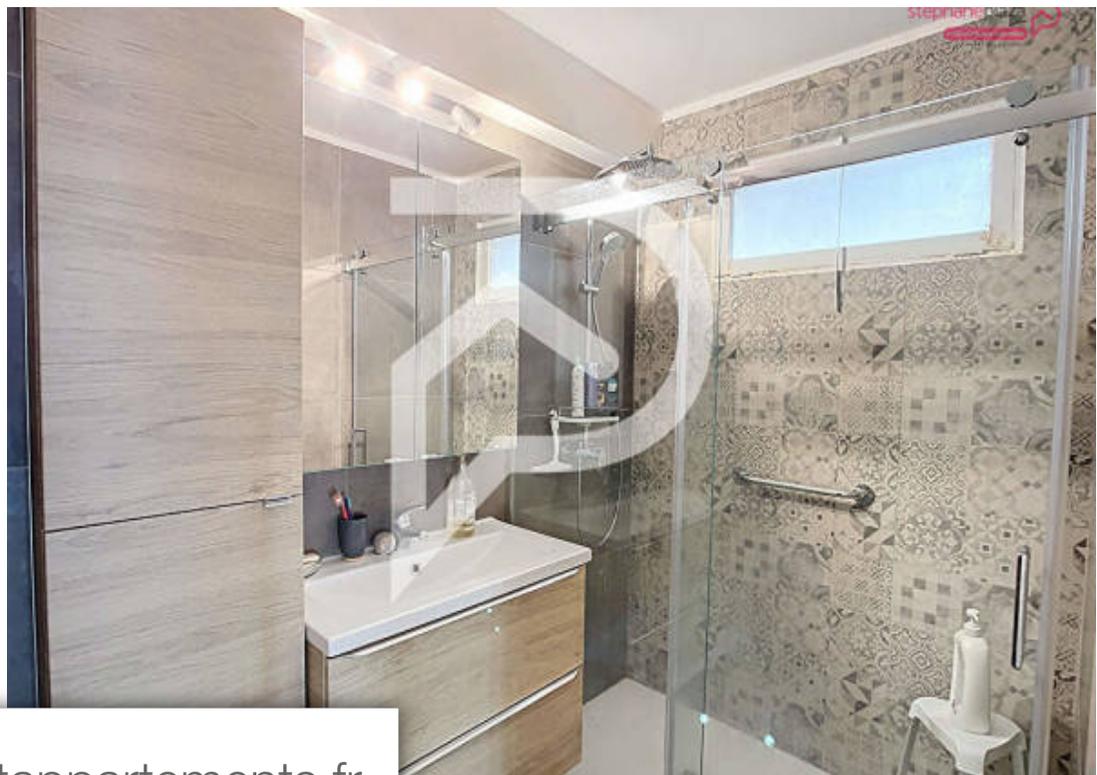
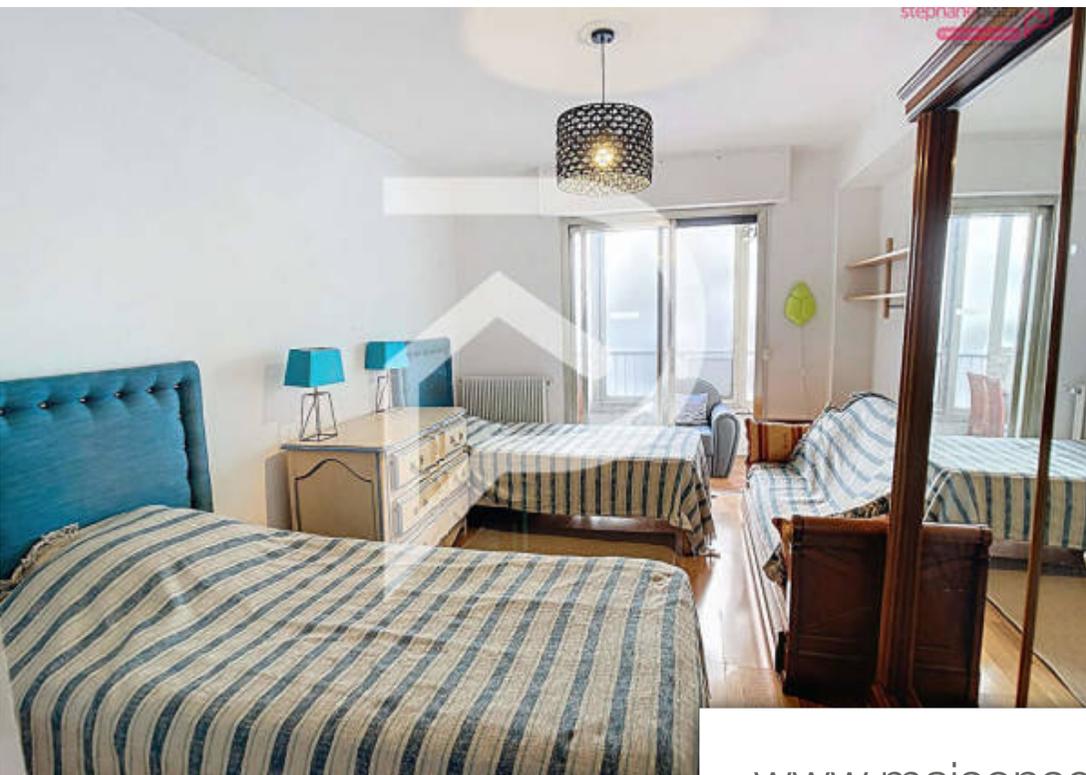
## STEPHANE PLAZA IMMOBILIER LE CANNET

39 Paul doumer - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

