



Pièces	Studio
Superficie	18 m²
Référence	2649409
Prix	602 €

Cannes

Appartement à louer (06400)

Cannes centre ville, à 2 minutes à pieds du marché gambetta, à 1 minutes à pieds de la gare sncf de cannes, proche de toutes commodités. A louer, studio meublé et climatisé d'une surface totale de 18 m2 (17,53 m2 loi carrez) situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble ancien sans ascenseur. Calme, côté cour, doubles vitrages. Cuisine ouverte sur le salon avec coin repas. Un coin chambre avec un vrai lit. Placard. Cuisine ouverte équipée : plaque, micro-ondes, réfrigérateur, placards de cuisine. Salle de douche avec wc, lavabo, miroir. Loyer 585 euros par mois + 17 euros de charges mensuels, soit 602 euros charges comprises. Chauffage électrique, eau froide et eau chaude individuels. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Honoraires de location (part locataire) : 10 euros du m2+ 3 euros du m2 soit 228,15 euros ttc. Dépôt de garantie : 1170 euros.« les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) »;

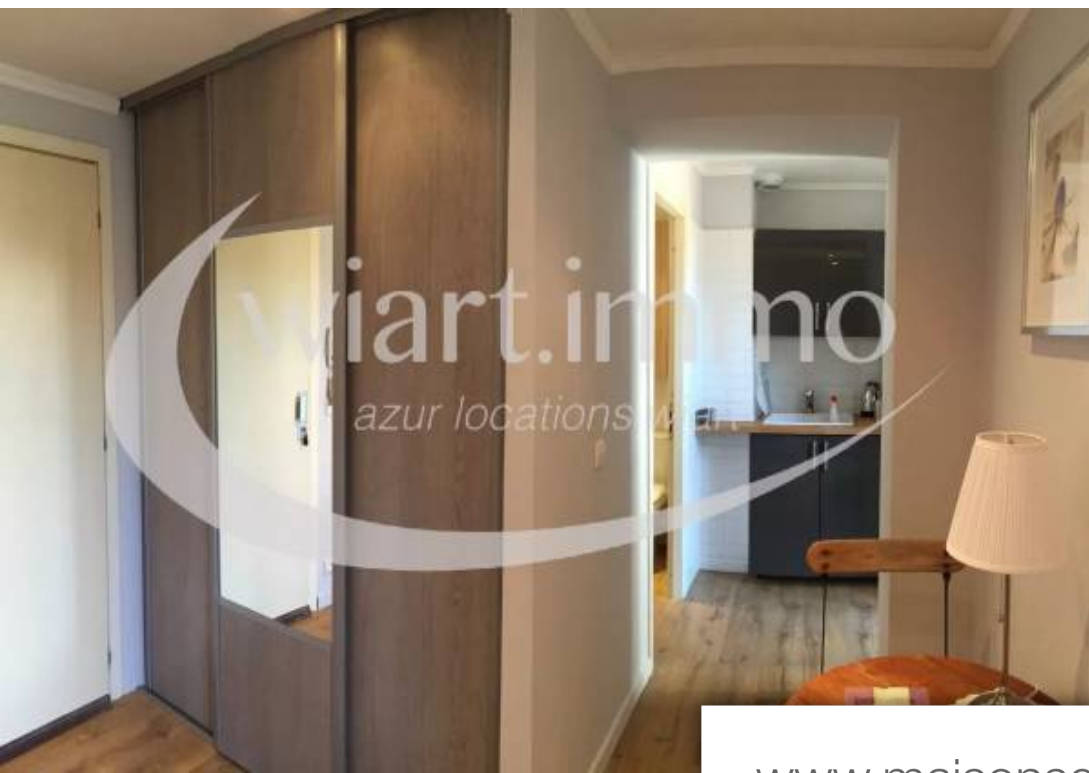
WIART.IMMO

347, avenue des Filagnes, Hibiscus Rose entrée C - 06700 ST-LAURENT-DU-VAIF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

