



Pièces	3 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	IS/FS 3426
Prix	630 000 €

Cap d'Antibes

Appartement à vendre (06160)

Magnifique appartement 3 pièces, de 72m², très calme; contemporain, traversant sur 1 balcon exposé ouest et 1 terrasse exposée est avec vue mer dégagée sur la baie des anges et le phare de la garoupe cap d'antibes; petite copropriété de 6 appartements sur 2 petits étages (sans ascenseur) ; il se compose d'une entrée sur la pièce principale, un salon spacieux, le tout ouvert sur une belle cuisine américaine entièrement équipée, et un espace bureau. Une belle chambre parentale 13m² avec penderie, une seconde chambre 10m²; une salle d'eau meublée avec douche italienne. 1 cave et 1 place de parking viennent compléter ce bien ; idéalement situé limite Antibes, Cap d'Antibes et Juan les Pins; à 5mn à pied des plages de la Salis ou de Juan les Pins, ses restaurants, ses boutiques et son animation l'été. Excellent rapport locatif saisonnier : 1500€/semaine; vidéo sur demande; rare sur le secteur; coup de cœur assuré « les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : georisques.gouv.fr »

ARTHURIMMO.COM

6 avenue de Provence - 06600 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

