



Pièces	10 Pièces
Superficie	267 m²
Référence	VA1916-COMPANY34525ISQ
Prix	1 290 000 €

Carqueiranne

Appartement à vendre (83320)

En exclusivité ! Bien rare sur le marché ! Appartement penthouse dernier étage 278 m² (loi carrez). Magnifique vue mer 180 degrés terrasse et solarium de plus de 120 m², exposition sud. Dans une résidence privé fermé avec piscine. Bien comprenant, un garage de 36 m², un cave de 5 m² et une place de parking. Accès direct dans l'appartement avec ascenseur privatif sur les 2 niveaux, système domotique en place sur ce bien, alarme centralisé. Se composant d'un grand séjour, salle à manger, cuisine, une chambre avec une magnifique vue mer, soit 10 pièces, 6 chambres, 1 salle de bain, 3 salle d'eaux et 4 toilettes. Possibilité de le remettre au goût du jour, pour créer un projet de villa sur le toit. Fort potentiel, belle possibilité, à rafraîchir ! A venir visiter sans tarder ! Votre contact / corinne +33 (0)680725054 honoraires inclus de 5.82% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 219 000 €. Dans une copropriété de 2 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 4300.00 et 5600.00 €. Ce bien vous est ...

AGENCE DES INVESTISSEURS

129 Chemin de Saint-Michel - 83440 TANNERON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

