



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>18 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>570</b>
Prix	<b>180 000 €</b>

# Carry-le-Rouet

## Appartement à vendre (13620)

Au 04 42 30 19 86 tapez 1 pour avoir l'agence cote bleue votre agence la côte immo vous propose un studio d'environ 14m<sup>2</sup> sur la commune de carry le rouet. Le bien se compose d'une pièce à vivre d'environ 14m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec wc . Vous bénéficierez également de 2 mezzanines avec une surface utile chacune d'environ 8m<sup>2</sup> des travaux de rénovation sont a prévoir. Le bien est situé dans un secteur calme, à 2min à pied de la plage . Idéal pour un premier achat ou investissement locatif. ( notre agence propose également le service de conciergerie, une solution intéressante pour tous vos investissements locatifs n'hésitez pas à demander plus d'informations ) 180 000€ frais d'agence inclus charge vendeur copropriété de 9 lots / charges annuelles 440€ la côte immo côte bleue siren 893758748 tel: 04 42 30 19 86 mail: copropriété de 9 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 440.00 euros.

## LA CÔTE IMMO

27B avenue Aristide Briand - 13620 CARRY-LE-ROUET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

