



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DMVA-709</b>
Prix	<b>460 000 €</b>

Cassis

Appartement à vendre (13260)

Dans le centre du village, idéalement situé, au 1er étage, appartement de 3 pièces, lumineux, au calme avec une vue dégagée. Il se compose d'un salon donnant sur une grande terrasse de 14 m2, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bain, et d'un wc. Une cave et une place de parking extérieure privative complètent ce bien soumis au régime de la copropriété. Copropriété de 35 lots. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur inclus dans le prix. Montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 660 et 930 EUR par an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021, abonnements compris). Ce bien vous est présenté en Inter-Agences par Astone Immobilier, Agence Immobilière Numérique. Contacter Corinne Roussat (Agent Mandataire ADC 13102023000001510) au +33(0)6 63 11 49 98 ou par mail . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

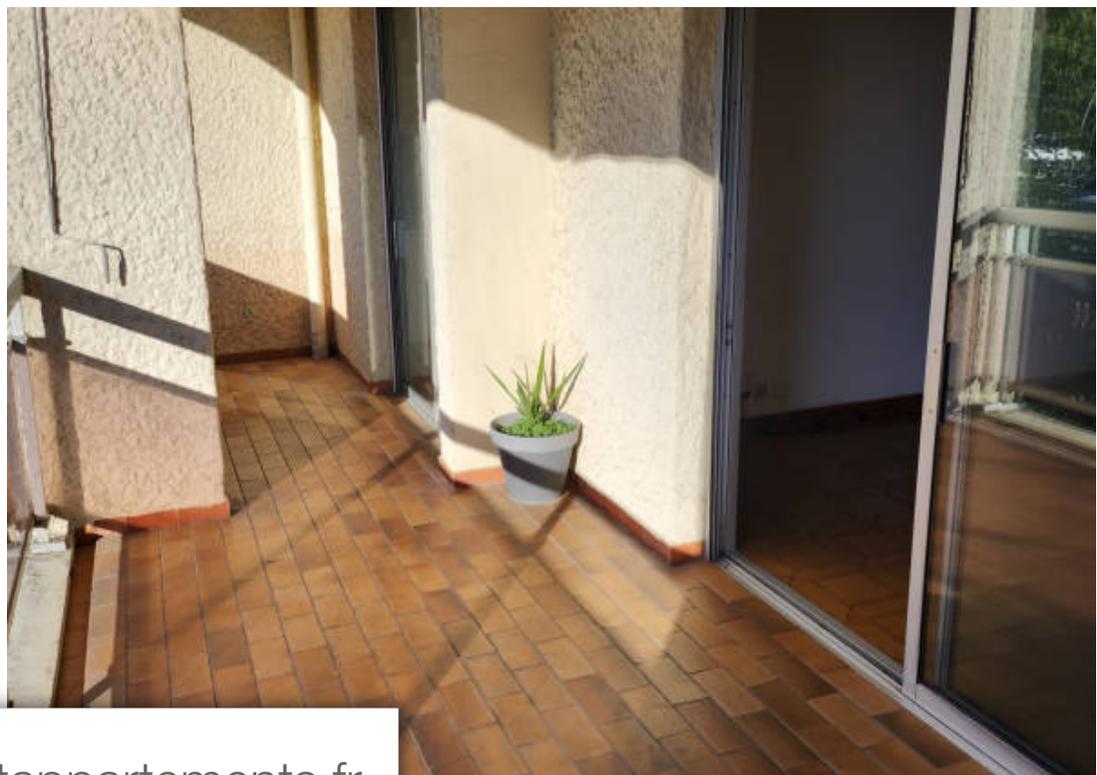
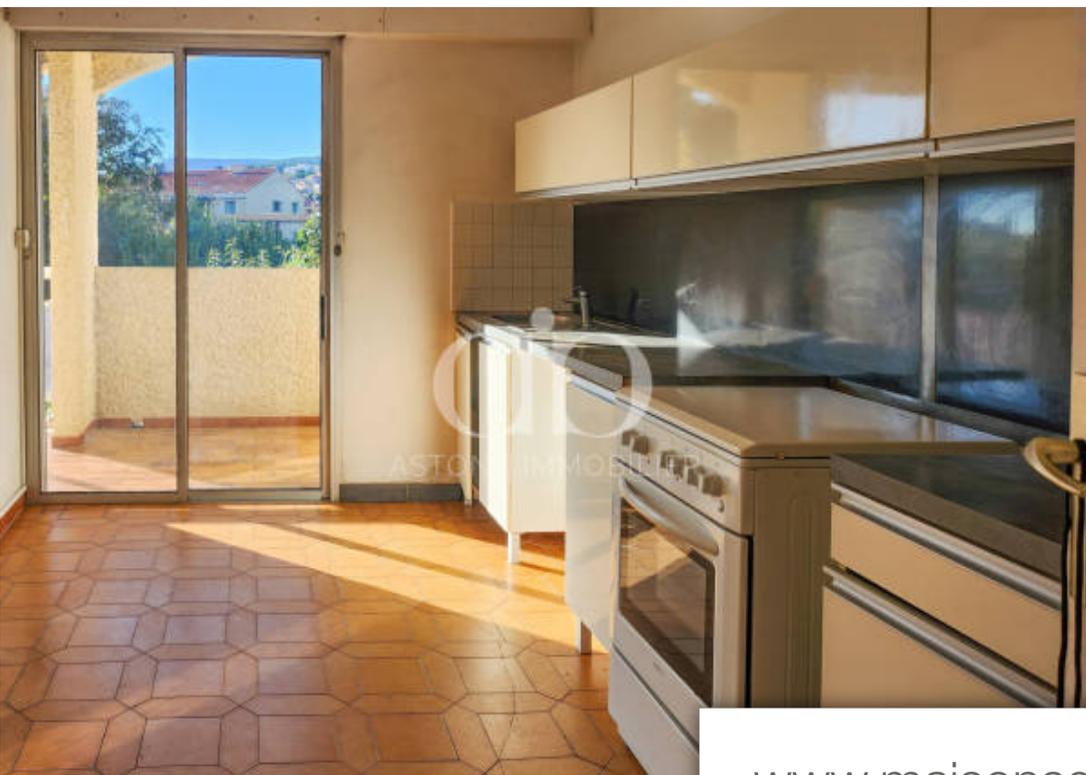
## **ASTONE IMMOBILIER**

11 TRAVERSE DU SOLEIL - 13260 CASSIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

