



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA - 719</b>
Prix	<b>560 000 €</b>

# Cassis

## Appartement à vendre (13260)

Dans une résidence très recherchée, sécurisée avec piscine et ascenseur, profitant d'une vue magnifique sur la baie de cassis, le village, le château et la mer, bel appartement de 3 pièces et 70m2 s'ouvrant sur 2 balcons dont un grand profitant de la très belle vue. Un hall d'entrée dessert le salon/salle à manger s'ouvrant sur le grand balcon, la cuisine, puis se prolonge par un couloir menant à l'espace nuit composé de 2 chambres, d'une salle de douche, d'un wc et de nombreux rangements. Bien soumis au régime de la copropriété. Copropriété de 247 lots (100 lots d'habitation et 147 lots de stationnement), pas de procédure en cours. Stationnement aisé dans la résidence, cave privative. Possibilité d'acheter un box fermé en sus (50.000,00 eur ht). Montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1060eur et 1470eur par an, prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Honoraires charge vendeur inclus dans le prix. Commerces à proximité. Ce bien vous est présenté par astone immobilier, agence immobilière numérique à cassis. Contacter isabelle duprat au + 33.(0)6 43 09 03 23 pour le visiter. Contacter astone immobilier par -mail à . ...

## ASTONE IMMOBILIER

11 TRAVERSE DU SOLEIL - 13260 CASSIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

