



Pièces	3 Pièces
Superficie	194 m²
Référence	84297222
Prix	1 365 000 €

Cassis

Appartement à vendre (13260)

Au sein de la plus belle résidence moderne cassidaine, superbe appartement de 84 m², tel une petite villa, jouissant d'un ravissant jardin et d'une vue panoramique mer et cap canaille. Avec sa décoration innovante et raffinée, il offre une belle réception ornée d'une bibliothèque se prolongeant sur une grande terrasse de 50m² et son jardin de 61m². Une cuisine indépendante meublée et équipée accède au jardin. L'espace nuit se compose d'une suite se convertissant en deux chambres et offrant un mur entier de dressings. Élégante salle d'eau avec douche à l'italienne. Utilisation des meilleurs matériaux. Résidence au grand calme, sécurisée avec parkings. Possibilité d'acquisition d'un box en complément. Parfait pied à terre, ambiance chic, bon investissement locatif ou pour vivre à l'année dans cet environnement enchanteur. Plage à pied. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact -claudé leonetti - +33 (0)6 82 90 66 62 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 630€ ~ 890€

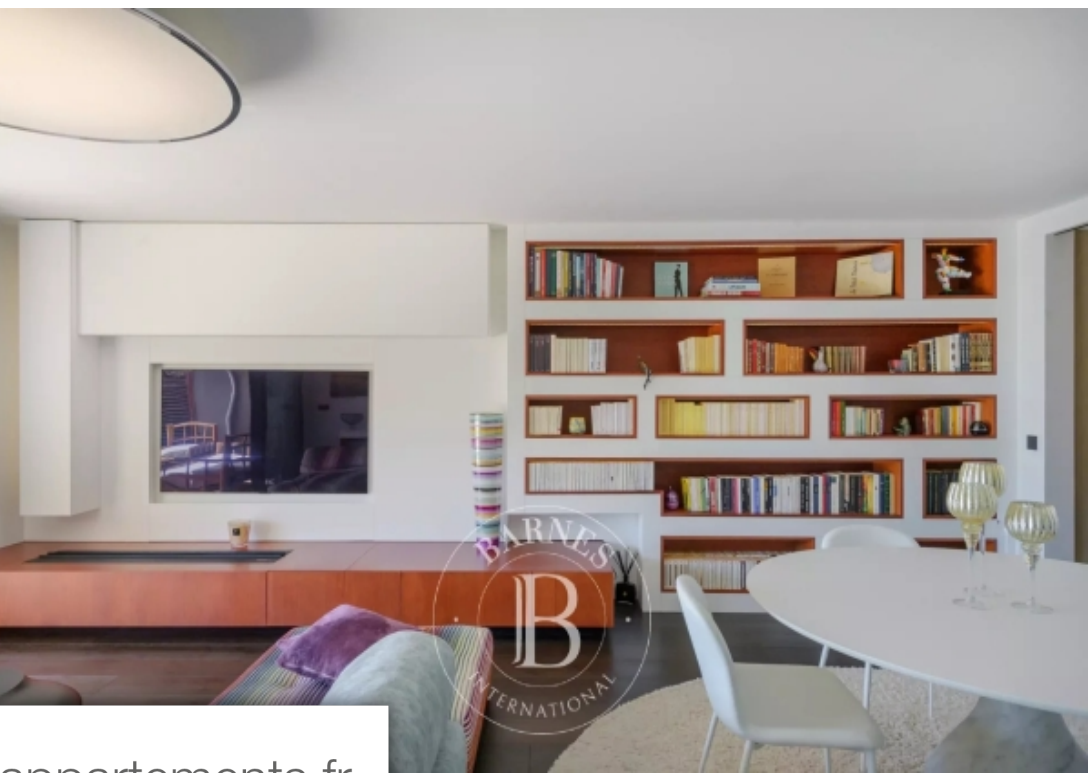
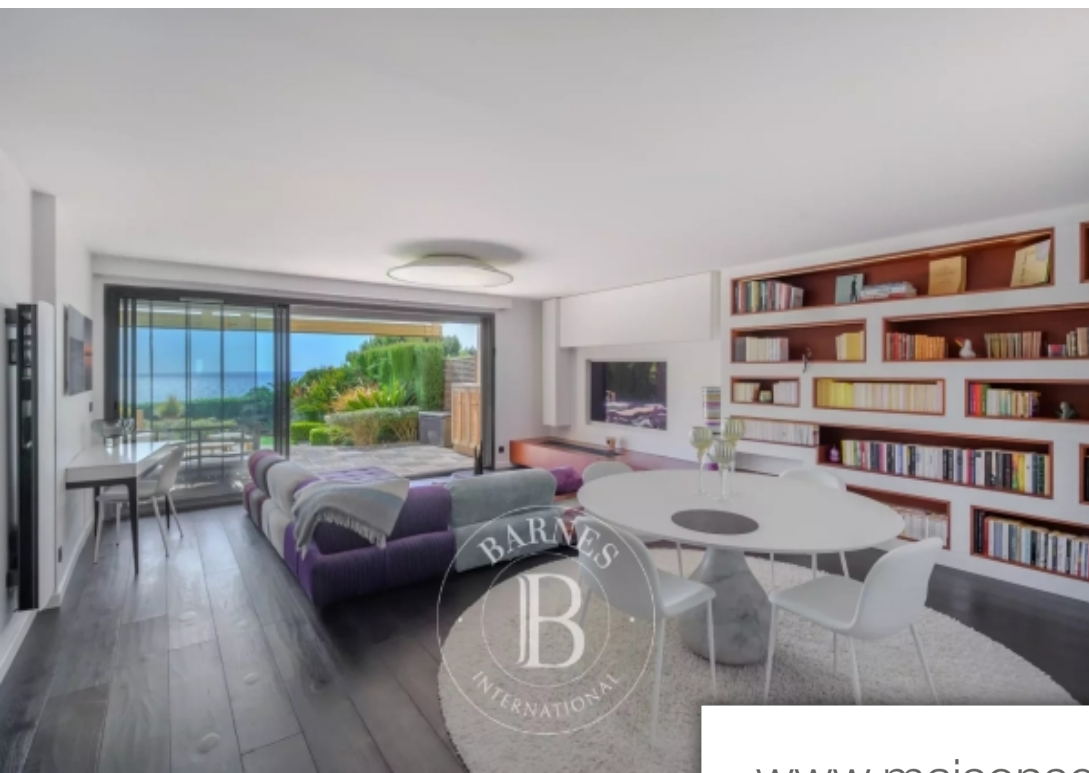
BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

