



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	CAT_1.14
Prix	348 000 €

Castelnau-le-Lez

Appartement à vendre (34170)

Incroyable t3 modulable avec studio indépendant quartier verchant contact monappart9 : charles tomasi 0619603275 dans une des communes les plus prisées de l'agglomération, vous retrouverez à proximité tout ce dont vous avez besoin, loin du bruit de la circulation et proche de la verdure. Castelnau-le-lez est une situation idyllique pour un jeune couple. l'appartement t3 se compose d'un séjour/cuisine qui s'ouvre sur une exceptionnelle terrasse, vous retrouverez deux chambres avec placards, salle d'eau et w. C séparés. Vous aurez également un studio indépendant qui servira de suite parentale ou de studio , celle-ci possède une entrée indépendante si besoin. Les 3 chambres ont accès à un extérieur (total : 2 extérieurs) prix : 350 000€ remise des clés : 4t2023 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 8 700€ au lieu de 27 840€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution ...

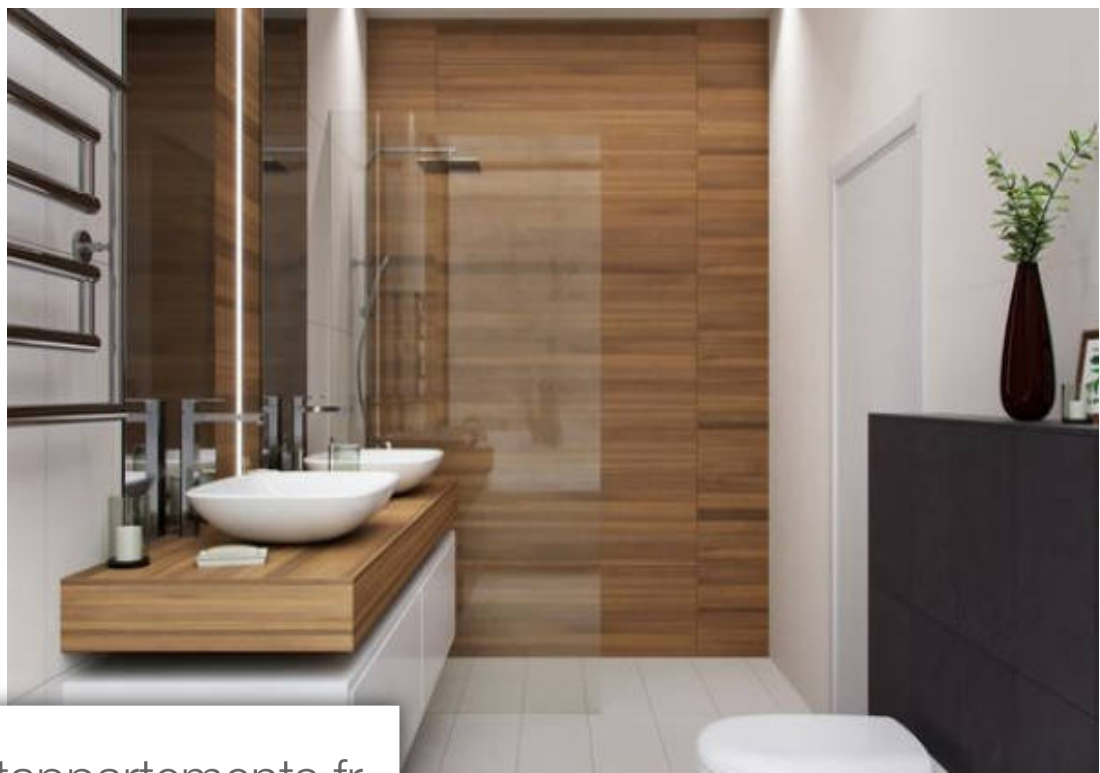
MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?



MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET
CHARLES TOMASI

06 19 60 32 75
ca.tomasi@monappart9.fr
www.monappart9.com
1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnaud-le-Lez

