



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 90 m² |
| Référence | CAT_27 |
| Prix | 404 000 € |

Castelnau-le-Lez

Appartement à vendre (34170)

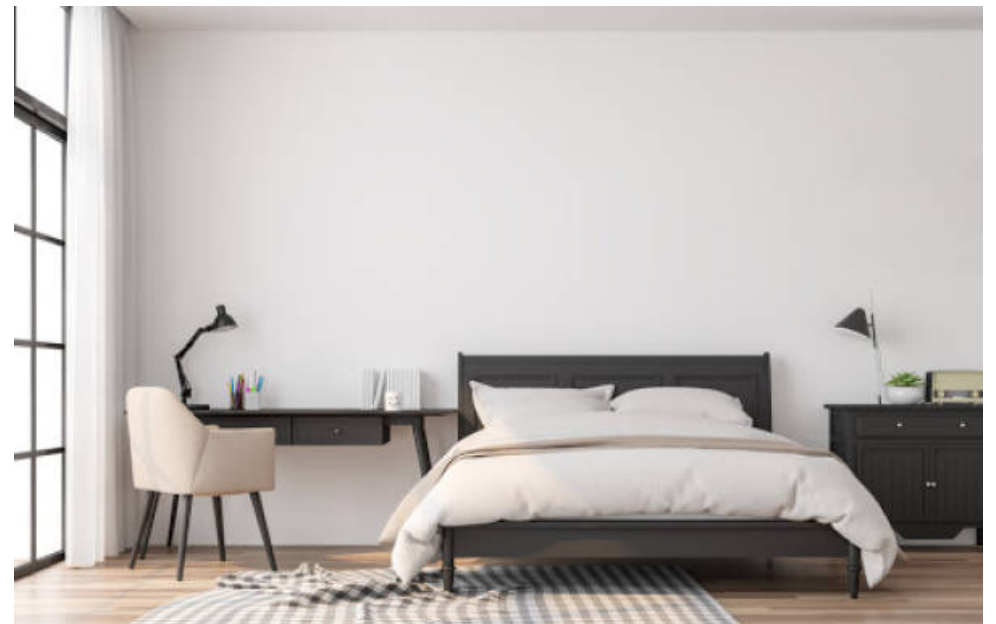
Retour à la vente d'un magnifique appartement t4 en livraison rapide contact montappart9 : charles tomasi 0619603275 dans une des communes les plus prisées de l'agglomération, vous retrouverez à proximité tout ce dont vous avez besoin, loin du bruit de la circulation et proche de la verdure. Castelnau-le-lez est une situation idyllique pour un jeune couple. La résidence à taille humaine est implantée dans un cadre exceptionnel, aux abords des jardins de verchant. L'appartement t4 de 90² se compose d'un séjour/cuisine de + de 30m² qui s'ouvre sur une exceptionnelle terrasse , vous retrouverez deux chambres avec placards, salle d'eau et w. C séparés. Vous aurez également un studio indépendant qui servira de suite parentale ou de studio , celle-ci possède une entrée indépendante si besoin. Une seconde terrasse est présente pour l'une des chambres. Prix : 404 000€ remise des clefs décembre 2023. Et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 9 475€ au lieu de 30 320€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un ...

MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr