



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAT_1.10</b>
Prix	<b>342 000 €</b>

# Castelnau-le-Lez

## Appartement à vendre (34170)

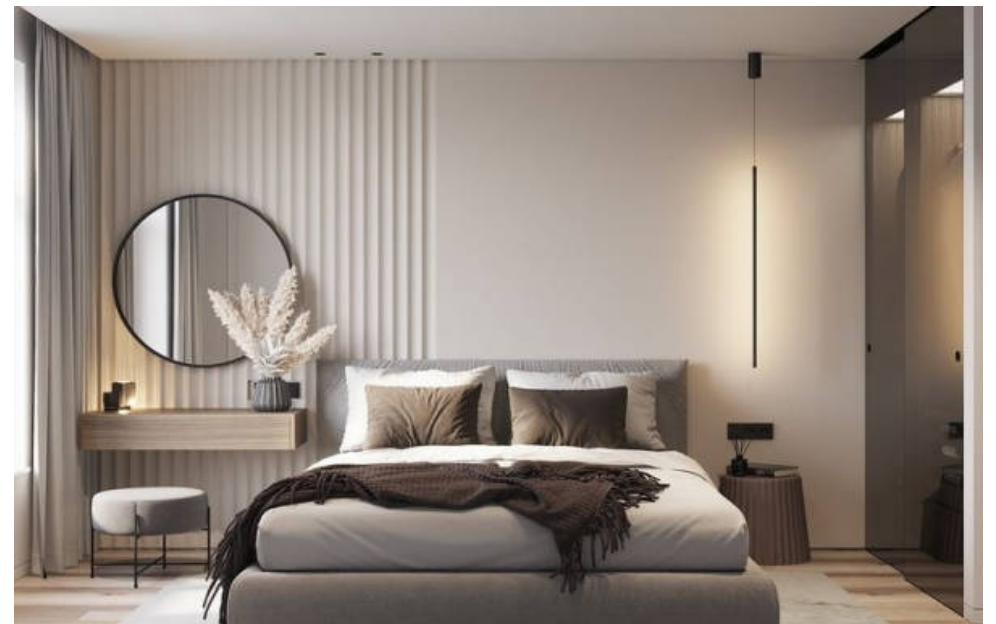
Retour a la vente, livraison rapide tres grand t3 80m<sup>2</sup> contact monappart9 : charles tomasi 0619603275 fort de sa qualité de VI, de ses transports, et de ses commodités, castelnau le lez, est devenu la deuxième ville de la métropole montpellieraine, avec un cadre de VI supérieur. La ville est également devenue un pôle économique majeur avec des zones d'activités commerciales, artisanales et plus récemment tournées vers les services et le tertiaire avec le parc jean mermoz et eureka. L'appartement que je vous propose est un deux chambres en étage élevé. De grande superficie, il bénéficie d'un séjour / cuisine de près de 40m<sup>2</sup> deux belles chambres qui ont accès aussi à une terrasse, salle de bain et w. C séparés. Prix : 342 000€ remise des clés : 2t2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 8550€ au lieu de 27 360€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite ...

## MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**CHARLES TOMASI**

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)