



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AZ-1904-3209</b>
Prix	<b>334 000 €</b>

# Cavalaire-sur-Mer

## Appartement à vendre (83240)

Contactez nous au 06 23 36 34 66 entourée par les 135 000 hectares du massif des maures, cette station balnéaire s'épanouit secrètement dans un périmètre classé tel un véritable paradis vert face à la mer. Ce cadre idyllique à 300 M de criques secrètes baignées d'une eau émeraude et à seulement 500 M des 1 230 anneaux du port de plaisance de cavalaire-sur-mer, dans un quartier calme et résidentiel, cette résidence intimiste vous charmera par sa localisation qui vous permettra de profiter pleinement de la mer, des commerces et restaurants, du marché provençal ainsi que de nombreux concerts et expositions, régates, fêtes traditionnelles, festival de jazz, le tout à quelques minutes à pied. Ce magnifique appartement t3 se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 30 m<sup>2</sup> environ ouvert sur une terrasse de 29 m<sup>2</sup> et un jardin de 175m<sup>2</sup>. Deux grandes chambres avec accès vers l'extérieur, une salle d'eau toute équipée ainsi qu'un wc indépendant complètent l'ensemble. Son prix : 359 000€ ttc 2 stationnements inclus. En sus, caves et possibilité de boxer pour certains stationnements avec électrification et obtenir une prise renforcée pour voitures électriques. Remise des clés : 4t2025 ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**AZIZA BINET**

06 23 36 34 66  
a.binet@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var



MONAPPART9.COM  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE