



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 32 m² |
| Référence | 5636 |
| Prix | 440 000 € |

Chamonix-Mont-Blanc

Appartement à vendre (74400)

Exclusivité AIM ! Dans une petite copropriété au 1er et dernier étage appartement en duplex comprenant : une entrée, dégagement, une chambre avec placards, salle de bains w.-c., séjour avec coin cuisine partiellement équipée et rangements sous escalier, balcon exposé sud-ouest. Escalier desservant une mezzanine servant de chambre avec velux (4 couchages). En sous-sol : une cave et une place parking couvert et un casier à skis. Appartement en très bon état d'entretien. Situé à proximité d'un arrêt de train et de bus. Belle vue sur la chaîne du Mont-Blanc
Superficie : 32,34m2 Carrez + 13 m2 hors Carrez (mezzanine) < à 1,80m de hauteur
Superficie balcon 4 m2 Copropriété de 61 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1172.00 euros.



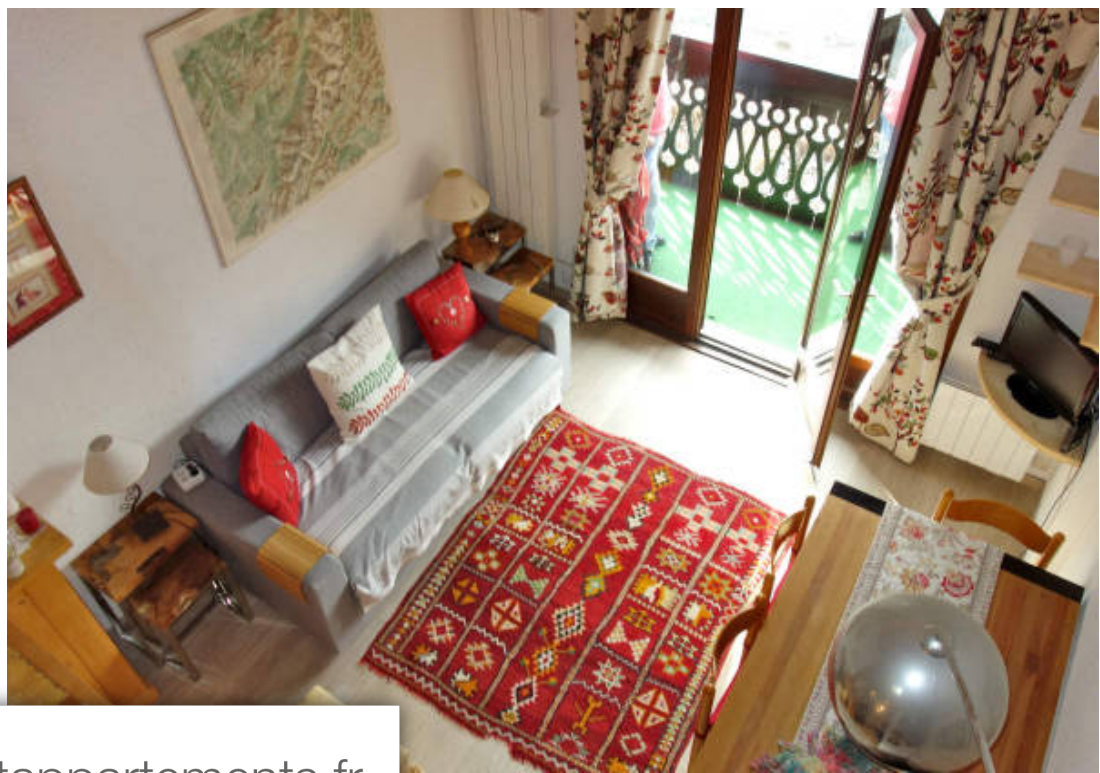
AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

